ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СМАРТ-СИТИ»

ПЛАТФОРМА «ЦИФРОВОЕ ЖКХ»

РУКОВОДСТВО ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ

ВЕРСИЯ 2.0

г. Москва 2023 год

оглавление

1. BBO	ІНАЯ ЧАСТЬ	3
1.1.	Используемые термины и сокращения	3
1.2. ресурса	Требования к программно-аппаратным и организационным решениям информацио З	нного
2. НАЧ	АЛО РАБОТЫ, АВТОРИЗАЦИЯ В ЛИЧНОМ КАБИНЕТЕ	3
3. CEPE	ВИСЫ ИНФОРМАЦИОННОГО РЕСУРСА	7
3.1. сигналы о	Сервис мониторинга организаций отрасли ЖКХ (поиск актуальной информации + об изменении)	7
3.2.	Сервис контроля исполнения региональной программы капитального ремонта	9
3.3.	Сервис контроля реализации проектов по капитальному ремонту в разрезе подрядчи 13	иков.
3.4.	Сервис сравнения удельной стоимости работ по капитальному ремонту с домами-	
аналогам	а	16
3.5.	Сервис мониторинга раскрытия отчетов по управлению МКД на ГИС ЖКХ	20
3.6.	Сервис удаленной проверки исполнения предписаний ГЖИ	23
3.7. клиентско	Сервис расчета онлайн-рейтинга управляющих компаний с учетом фиксации качест эго обслуживания.	гва 26
3.8.	Сервис проверки расчета субсидий РСО	28
3.8.1.	Общая информация	28
3.8.2.	Администрирование	28
<u>3.8.3.</u>	Проверка реестров	31
3.9. Серн	вис ведения базы тарифов	37
3.10. Cep	рвис расчета льготных тарифов	38
3.11. IIp	иложение «умныи помощник ЖКХ»	45
3.12. Cep	овис проверки кворума общего собрания собственников	46
3.13. Cep	вис внесения изменений в реестр лицензий субъекта РФ	52
3.14. Ce	рвис расчета региональных стандартов стоимости ЖКУ	58

1. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

1.1. Используемые термины и сокращения

	В	настоящем Р	уководстве и	спользуются	следующие т	гермины и с	окращения.
--	---	-------------	--------------	-------------	-------------	-------------	------------

Nº	Термин/ сокращение	Значение
1	МКД	Многоквартирный дом
2	УК	Управляющая компания
3	РСО	Ресурсоснабжающая организация
4	КР	Капитальный ремонт
5	ГИС ЖКХ	Государственная информационная система жилищно- коммунального хозяйства https://dom.gosuslugi.ru/#!/main
6	Информационный ресурс	Совокупность программного обеспечения и базы данных по отрасли ЖКХ, используемые для обеспечения функциональных возможностей Сервисов
7	Сервис	Функционально выделенная единица Информационного ресурса, представляющая самостоятельную ценность для Заказчика, доступный в личном кабинете или передаваемый Заказчику в форме дистрибутива программы, содержащей данные
8	Личный кабинет	Персональный раздел Информационного ресурса, включающий определенную совокупность Сервисов, доступ к которым предоставляется Пользователю при помощи выданных ему авторизационных данных

1.2. Требования к программно-аппаратным и организационным решениям информационного ресурса

Клиентский доступ к личным кабинетам информационного ресурса осуществляется по сети Интернет через web-интерфейс с поддержкой следующих web-браузеров:

Mozilla Firefox версии 68.0 и выше;

Google Chrome версии 72.0 и выше;

Орега версии 62.0 и выше.

2. НАЧАЛО РАБОТЫ, АВТОРИЗАЦИЯ В ЛИЧНОМ КАБИНЕТЕ

Доступ к демонстрационному стенду осуществляется через web-браузер по ссылке: <u>https://app.dev.tumen.datagkh.ru</u>

Для авторизации необходимо ввести следующие логин и пароль: логин: example@tumen.datagkh.ru пароль: 12345678.

При первой авторизации необходимо пройти процедуру смены пароля через опцию «Забыли пароль?» и выполнить пошаговые действия, предложенные платформой.

Внимание! Перечисленные далее шаги по смене пароля недоступны для тестовой учетной записи!

Сервисы для органов		
власти в отрасли ЖКХ	ВХОД	
власти в отрасли жех		
1 330 организаций	exampleigtumen.oatagkn.ru	
10 351 МКД		
	Войти	
	Забыли пароль?	

При первой авторизации необходимо пройти процедуру смены пароля через опцию «Забыли пароль?» и выполнить пошаговые действия, предложенные платформой

ВХОД	
example@tumen.datagkh.ru	ſ
Войти	
Забыли пароль?	

Введите свой рабочий e-mail в диалоговом окне и нажмите кнопу «Отправить письмо с инструкцией».



В ответ платформа пришлет следующее сообщение:

Если данн	ный e-mail зарегистрирован в системе
вы по	олучите письмо с инструкциями по
	восстановлению пароля
	Войти в систему

Дождитесь получения письма с инструкциями на Ваш рабочий е-mail, пройдите по ссылке, указанной в письме, и проведите смену пароля в соответствии с указанными требованиями.

BOCC	ТАНОВЛЕНИЕ ПАРОЛЯ
Введите но	вый пароль для пользователя
mil	khalchenko@smcity.ru
Пароль дол	лжен быть длиной не менее 6
символов, со	держать латинские буквы и как
М	инимум одну цифру.
Пароль	
Подтвержден	ие пароля
	Сменить пароль

После нажатия на кнопку «Сменить пароль» вы будете перенаправлены на форму авторизации, где необходимо ввести логин и установленный вами пароль, после чего вы будете успешно авторизованы в личном кабинете.

На главной странице личного кабинета вам будут доступны сервисы в соответствии с ролью, присвоенной вашей учетной записи администратором платформы.



3. СЕРВИСЫ ИНФОРМАЦИОННОГО РЕСУРСА

3.1. Сервис мониторинга организаций отрасли ЖКХ (поиск актуальной информации + сигналы об изменении)

Сервис предназначен для поиска актуальной информации по организациям отрасли ЖКХ региона:

- Управляющим компаниям и ТСЖ;
- Ресурсоснабжающим организациям;
- Подрядчикам работ по капитальному ремонту.

Первоначальный экран состоит из 4-х основных блоков:

- лента событий(сигналов) за текущий месяц;
- закладки для выбора участников сферы ЖКХ («Все», «УК», «КР», «РСО»);
- фильтр по типу события
- сведения об участниках отрасли ЖКХ с указанием типа событий (сигналов), по которому произошли изменения.

≡	Шифровое жкх Тюменская область					Введите адрес до	ома или название организации	Q A			
I	Мониторинг участников отрасли ЖКХ										
P J	^р езульт Лен	таты за месяц (02.05.2020 та событий	- 02.06.202	0)							
	Ð	новые б		Реор	рганизация стника и	22	начата Ликвидация 8	Ликвидировано 5 за период			
	Bce	УК (451) КР (267)	PCO (84)	Все виды с	обытий ~]		Выгрузить данные 🛓			
Γ	Nº	Наименование	мсп	инн	Дата 🗸	Тип события	Старое значение	Новое значение			
	1	ООО "ИНТЕР- ЭЛЕКТРО"	0	7204183612	29.05.2020	Изменение штата	13	11			
	2	000 "CTK"		7224041172	29.05.2020	Изменение штата	1	0			
	3	000 УК "СЭС"	0	7203316740	29.05.2020	Смена руководителя	ДИРЕКТОР Шарлаимов Павел Владимирович	ДИРЕКТОР Бекин Геннадий Дмитриевич			
	4	000 "ИНТЕР- ЭЛЕКТРО"	0	7204183612	29.05.2020	Смена адреса	625000, ОБЛАСТЬ ТЮМЕНСКАЯ, ГОРОД ТЮМЕНЬ, УЛИЦА ПРЖЕВАЛЬСКОГО, 35, 2/2, -	625023, ОБЛАСТЬ ТЮМЕНСКАЯ, ГОРОД ТЮМЕНЬ, УЛИЦА ПРЖЕВАЛЬСКОГО, ДОМ 35, КОРПУС 2/2			
	5	000 YK "CЭC"	0	7203316740	29.05.2020	Смена адреса	625018, ОБЛАСТЬ ТЮМЕНСКАЯ, ГОРОД ТЮМЕНЬ, УЛИЦА АРКТИЧЕСКАЯ, ДОМ 1, КОРПУС 1, КВАРТИРА 121	625033, ОБЛАСТЬ ТЮМЕНСКАЯ, ГОРОД ТЮМЕНЬ, УЛИЦА НИКОЛАЯ РОСТОВЦЕВА, ДОМ 8/2			
	6	000 "УК "МОЯ СТРАНА"	۲	7204174537	29.05.2020	Изменение штата	30	27			
	7	000 УК "СЭС"	Ø	7203316740	29.05.2020	Изменение	40	44			

Сервис формирует следующие сигналы по изменению учетных данных организаций:

- новая организация;
- организация ликвидирована;
- начата ликвидация;

- начата реорганизация;
- банкротство;
- появление дисквалифицированных лиц;
- включение в реестр МСП;
- смена наименования;
- смена генерального директора;
- смена адреса;
- смена реквизитов;
- изменение штатной численности;
- финансовые события;

Выбор типа сигнала об изменении учетных данных организации осуществляется из выпадающего списка при помощи фильтра.

	ЦИФРОВОЕ ЖКХ Тюменская область			Введите адрес до	ома или название организации	٩ ٨		
M	1он	иторинг учас	тнико	в отрасл	и ЖКХ			
Ре Л	зулы Іен	аты за месяц (01.05.2020 та событий	- 01.06.2020))				
Ģ	Ð	новые участники 6		Реој учас	рганизация стника	22	начата ликвидация 8	За период 5
	Bce	УК (451) КР (267)	PCO (84)	Все виды с	обытий ^			Выгрузить данные 🛓
				Все виды со	бытий			
	Nº	Наименование	мсп	Смена рекв	изитов ,	 Тип события 	Старое значение	Новое значение
	1	ООО "ИНТЕР- ЭЛЕКТРО"	0	74 Смена руков	водителя	Изменение штата	13	11
	2	000 "CTK"		дисквалифи 7 лиц	цированн	Изменение штата	1	0
	3	ООО УК "СЭС"	•	Смена назва	са	Смена руководителя	ДИРЕКТОР Шарлаимов Павел Владимирович	ДИРЕКТОР Бекин Геннадий Дмитриевич
	4	000 "ИНТЕР- ЭЛЕКТРО"	0	изменение капитала Изменение	статуса	Смена адреса	625000, ОБЛАСТЬ ТЮМЕНСКАЯ, ГОРО, ТЮМЕНЬ, УЛИЦА ПРЖЕВАЛЬСКОГО, З 2/2, -	Д 625023, ОБЛАСТЬ ТЮМЕНСКАЯ, ГОРОД 5, ТЮМЕНЬ, УЛИЦА ПРЖЕВАЛЬСКОГО, ДОМ 35, КОРПУС 2/2
	5	000 УК "СЭС"	0	7203316740	атия 29.05.2020	Смена адреса	625018, ОБЛАСТЬ ТЮМЕНСКАЯ, ГОРО, ТЮМЕНЬ, УЛИЦА АРКТИЧЕСКАЯ, ДОМ КОРПУС 1, КВАРТИРА 121	Д 625033, ОБЛАСТЬ ТЮМЕНСКАЯ, ГОРОД 1, ТЮМЕНЬ, УЛИЦА НИКОЛАЯ РОСТОВЦЕВА, ДОМ 8/2
	6	000 "УК "МОЯ СТРАНА"	0	7204174537	29.05.2020	Изменение штата	30	27
	7	000 УК "СЭС"	0	7203316740	29.05.2020	Изменение штата	40	44
	8	000 "CTK"		7224041172	29.05.2020	Изменение статуса	В процессе ликвидации	Организация ликвидирована
	9	ТСЖ "САТУРН"		7203170586	29.05.2020	Смена руководителя	Председатель Галецких Валентина Алексеевна	ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ "САТУРН" Фомин Николай Сергеевич

Перечисленные сигналы сформированы в виде отчета, содержащего следующую информацию:

- Наименование организации;
- Тип события (из перечисленного списка);
- Дата изменений;
- Старое значение;
- Новое значение.

Фильтрация по типу организации осуществляется при клике на соответствующий тип организации («ВСЕ», «УК», «КР», «РСО»)

Выгрузка сигналов об изменении учетных данных организации в файл осуществляется при помощи кнопки «Выгрузить данные».

3.2. Сервис контроля исполнения региональной программы капитального ремонта.

Сервис позволяет отслеживать ход выполнения региональной программы капитального ремонта, в частности:

- Контролировать план/факт выполнения работ в разрезе каждого муниципального образования и года краткосрочного плана;
- Отслеживать просрочки выполнения работ с возможностью детализации до конкретного объекта;
- Отслеживать факты позднего контрактования с подрядчиком с возможностью детализации до конкретного объекта;
- Формировать сигналы о новых выполненных работах и просрочках по итогам заданного периода;
- Формировать отчет о ходе реализации краткосрочного плана;
- Формировать отчет о сборе средств в фонд капитального ремонта.

Первоначальный экран состоит из 4-х основных блоков:

- выбор типа отчета (отчет об исполнении плана, отчет о сборе денег);
- лента показателей за текущий месяц;
- выбор года краткосрочного плана и периода детализации;
- отчет в разрезе муниципальных образований.

E 🤹 ЦИФРОВОЕ ЖКХ Тюменская область Введите адрес дома или название организации Q	8	⊳
--	---	---

Оперативная информация о ходе реализации программы капитального ремонта

Отчет об исполнении пла	ана Отчет о сб	оре денег Рейтинг	подрядчиков Расчет фин.устой	чивости
есячные показатели (01.05.20 Выполнено работ 80	020 - 01.06.2020)	новые просрочки 24	Карана и К	вовремя не заключен договор 27
уд краткосрочного плана:	2020 — Период с	дд.мм.гггг по	дд.мм.гггг	Выгрузить данные
	План, Факт, • Откло	ение	Работ запланировано, Договор заключен, Акт подписан	 Договор не заключен вовремя Работы просрочены
Муниципальное образование	МҚД, ед. % вы	Всего констр. . Эл-тов, ед. % вып.	Разработка проектной документации	Строительно-монтажные работы
Абатский 1 муниципальный район	13 31 - 429	6 59 1 5 • 25%	0	55 • <u>3</u> 59 1 5 • <u>16</u>
Армизонский муниципальный район	4 759	á 5 8 0%	0	5
Аромашевский муниципальный район	0 0%	0 0%	0	0

Отчет об исполнении региональной программы капитального ремонта содержит следующие показатели:

- Число МКД, по которым запланированы работы (услуги);
- Число МКД, по которым выполнены все работы (услуги);
- % выполнения по числу МКД;
- Число запланированных работ (услуг), всего;
- Число выполненных работ (услуг), всего;
- % выполнения по числу работ (услуг);
- Число услуг по разработке проектной документации: включено в план;
- Число услуг по разработке проектной документации: заключен договор;
- Число услуг по разработке проектной документации: договор не заключен вовремя;
- Число услуг по разработке проектной документации: подписан акт;
- Число услуг по разработке проектной документации: просрочка исполнения договора;
- Число строительно-монтажных работ: включено в план;
- Число строительно-монтажных работ: заключен договор;
- Число строительно-монтажных работ: договор не заключен вовремя;
- Число строительно-монтажных работ: подписан акт;
- Число строительно-монтажных работ: просрочка исполнения договора.

Расчет показателей «Число услуг по разработке проектной документации: договор не заключен вовремя» и «Число строительно-монтажных работ: договор не заключен вовремя», контролирующих своевременность исполнения заказчиком работ по капитальному ремонту обязанности по выбору подрядчика и заключения с ним договора на выполнение работ, реализован исходя из средней продолжительности работ соответствующего вида и необходимости завершить работы до конца года краткосрочного плана, в который включена работа.

Для показателей, обозначающих просрочки (в отчете выделены красным), реализована возможность детализации до конкретного перечня работ, входящего в данный показатель. Для получения детализированной информации по просрочкам необходимо в строке интересующего муниципального района кликнуть на требуемый показатель.

Муниципальное образование	МКД, ед. % вып.	Всего констр. % вып. эл-тов, ед.	Разработка проектной документации	Строительно-монтажные работы
Абатский 1 муниципальный район	13 31 - 42%	15 59 • 25%	0 0 0	55 • <u>3</u> 59 15 • <u>16</u>

Форма детализированного отчета по просрочкам в разрезе муниципального района и МКД представлена на рисунке ниже.

)тче	г об исполнении плана	Отчет о сборе ден	ег Рейтинг подр	ядчиков Ра	асчет фин.устоі	и́чивости		
цо ма	а с истекшим сроком ст	роительно-монтажны)	с работ				Выгр	узить данные
Nº	Адрес 🔨	Наименование работы	Наименование заказчика	Наименование исполнителя	ИНН исполнителя	Стоимость работ по договору	Дата заключения договора	Крайняя дата исполнени договора
1	Тюменская обл, Абатский р-н, п Майский, ул Строителей, д 2	Ремонт крыши	АДМИНИСТРАЦИЯ АБАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	000 СК "АЛЬФА"	7205024277	3 085 220,00	07.05.2019	15.11.201
2	Тюменская обл, Абатский р-н, п Майский, ул Строителей, д 2	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	АДМИНИСТРАЦИЯ АБАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	000 СК "АЛЬФА"	7205024277	447 980,00	07.05.2019	15.11.201
3	Тюменская обл, Абатский р-н, п Майский, ул Строителей, л 2	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	АДМИНИСТРАЦИЯ АБАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО	000 СК "АЛЬФА"	7205024277	187 360,00	07.05.2019	15.11.20

При клике на адрес дома или наименование исполнителя по КР можно получить детальную информацию о МКД или подрядчике капитального ремонта.

Выгрузка отчетов по оперативной информации о ходе реализации программы капитального ремонта осуществляется по нажатию кнопки «Выгрузить данные»

Отчет о сборе средств в фонд капитального ремонта формируется в разрезе муниципальных образований и содержит следующие показатели:

- Начислено взносов на капитальный ремонт, всего
- Собрано средств собственников всего;
- Текущая задолженность собственников по взносам;
- % собираемости взносов;
- Израсходовано на работы (услуги);
- В т.ч. израсходовано субсидии;
- Остаток средств на проведение капитального ремонта;
- Размещено на депозитах, всего
- получено доходов от размещения денежных средств региональным оператором, всего
- сколько ушло/пришло на специальные счета при изменении способа формирования фонда капитального ремонта, всего

• Дата последнего обновления данных.

≡	🏥 ЦИФРОВОЕ ЖКХ	Тюменская область	Введит	ге адрес дома или на	звание организации			Q 8
0	перативная ин	формация о ход	це реализац	ции програ	аммы капи	ітального	ремонта	
От	чет об исполнении пла	на Отчет о сборе де	енег Рейтинг	подрядчиков	Расчет фин.	устойчивости		
							Burr	узить ланные
							Dailt	, son b gannoic
N	№ Муниципальное образо	Собрано средств собственников всего, тыс.руб.	Текущая задолженность собственников по взносам, тыс.руб.	Собираемость взносов, %	Израсходовано на работы (услуги), тыс.руб.	В т.ч. израсходовано субсидий, тыс.руб.	Остаток средств на проведение капитального ремонта, тыс.руб.	Последнее обновление
1	Абатский муниципальны район	ый 25 562	4 738	84%	59 045	10 382	-23 101	01.05.2020
2	Армизонский муниципа район	льный 14 591	360	98%	32 657	10 088	-7 979	01.05.2020
3	Аромашевский муниципальный район	8 035	539	94%	14 428	2 337	-4 057	01.05.2020
4	Бердюжский муниципал район	льный 19 654	1 547	93%	13 185	11 991	18 461	01.05.2020

Выгрузка отчета о сборе денег реализации программы капитального ремонта осуществляется по нажатию кнопки «Выгрузить данные».

3.3. Сервис контроля реализации проектов по капитальному ремонту в разрезе подрядчиков.

Для просмотра информации по конкретному подрядчику введите название организации в поисковую строку в верхней части экрана. При этом откроется страница подрядчика, в которой будут доступны следующие разделы:

- Текущие работы (отслеживание хода выполнения текущих работ подрядчика);
- История работ (выполненные работы подрядчика);
- Сводка (основная информация по юридическому лицу);
- Муниципальные округа (перечень МО Тюменской области, где подрядчик имеет опыт выполнения работ).

- K	👔 ЦИФРОВОЕ ЖКХ	(Тюменская область	кр ос	Ю "АРАГАЦСТРОЙ"			Q
91/10 Текущи	1 место из 226 Рейтинг подрядчик не работы Ист	ков КР 525 Всего ра тория работ Сво	268 415 995,65 Ф Общая сумма конт одка Муниципальнь	17 339 07 грактов Общая суг о не округа	15,34 ₽ мма неустойки	186 • 35% 261 Просрочено Неустойка	6,46% Ср. % неустойки
Bce (99	 Э) Просроченные (4² Адрес дома 	7) Вид работ	Наименование заказчика	Дата договора	Стоимость работ, Р	Крайний срок по договору	Ход выполнения
1	Тюменская обл, Заводоуковский р- н, с Новая Заимка, ул Дружбы, д 1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	МУ "Единый расчетный центр"	27.08.2019	185 338	• 01.04,2020	Просрочка 63 дн.
2	Тюменская обл, Заводоуковский р- н, с Новая Заимка, ул Ленина, д 145	Ремонт внутридомовых Ф инженерных систем электроснабжения	МУ "Единый расчетный центр"	27.08.2019	195 668	• 01.04.2020	Просрочка 63 дн.
3	Тюменская обл, Заводоуковский р- н, с Новая Заимка, ул Ленина, д 149	Ремонт внутридомовых Ф инженерных систем электроснабжения	МУ "Единый расчетный центр"	27.08.2019	244 535	• 01.04.2020	Просрочка 63 дн.
4	Тюменская обл, Исетский р-н, с Исетское, ул Гагарина, д 4	Ремонт внутридомовых Ф инженерных систем электроснабжения	Администрация Исетского муниципального района	05.04.2019	179 587	• 01.12.2019	Просрочка 185 дн.

≡	\$	👂 ЦИФРОВОЕ ЖКХ	(Тюменская область	КР 000	О "АРАГАЦСТРОЙ"			Q 8	[→
	91/100 Текущие	1 место из 226 Рейтинг подрядчин с работы Ис	ков КР 525 Всего рабо тория работ Сво д	268 415 995,65 Р общая сумма контр цка Муниципальны	17 339 07 9 рактов Общая сум не округа	5,34 ₽ ма неустойки	186 • 35% 261 Просрочено Неустойка	6,46% Ср. % неустойки	
	Bce (528	 Б) Просроченные (186) С неустойкой (261)						
	Nº	🔍 Адрес дома	Вид работ	Наименование заказчика	Дата договора	Стоимость работ, ₽	Дата подписания акта	Просрочка, дн.	Неустойка, ₽
	1	Тюменская обл, Вагайский р-н, п Заречный, ул Дорожная, д 8	Ремонт внутридомовых у инженерных систем водоотведения	Администрация Вагайского муниципального района	01.12.2017	47 367	• 09.08.2018	8	633
	2	Тюменская обл, Вагайский р-н, п Заречный, ул Дорожная, д 8	П Ремонт фасада	Администрация Вагайского муниципального района	01.12.2017	997 713	• 09.08.2018	8	54 237
	3	Тюменская обл, Вагайский р-н, п Заречный, ул Центральная, д 10	Ремонт крыши	Администрация Вагайского муниципального района	23.11.2018	1 459 667	15.05.2019	0	0
	4	Тюменская обл, Вагайский р-н, п Заречный, ул Центральная, д 12	Ремонт внутридомовых Э инженерных систем электроснабжения	Администрация Вагайского муниципального района	21.11.2018	104 368	• 28.11.2019	88	2 336
	5	Тюменская обл, Вагайский р-н, п Заречный, ул Центральная, д 9	Ремонт крыши	Администрация Вагайского муниципального района	23.11.2018	1 408 295	15.05.2019	0	0

Также сервис осуществляет рейтингование подрядчиков на основе информации о выполненных работах по критериям опыта, соблюдения сроков и качества выполненных работ. Рейтинг автоматически обновляться по мере обновления данных об исполнении региональной программы капитального ремонта.

ле	об исполнении плана	отчет о сбор	оде реал	изации пр	ограммы	капитал	инвости	монта		
INCI	оо исполнении плана	01461 0 000p	е денет Р	ситинт подрядч	ТИКОВ РАСЧ	ет фин.устои	прости			
								Выг	рузить данн	ые
								_		
Bce (226) CMP (161) NP (47)	ЛИФТЫ (15)								
Nº ∧	Q Наименование	инн	Критерий 1 (кол-во выполненных работ)	Критерий 2 (сумма выполненных контрактов)	Критерий З (% просроченных работ)	Критерий 4 (средняя задержка выполнения работ)	Критерий 5 (% работ, по которым выставлена неустойка)	Критерий 6 (средняя неустойка)	Итого	
	ООО "АРАГАЦСТРОЙ"	7207011121	30/30	30/30	7/10	9/10	6/10	9/10	91/100	
1										
1	ООО "ТЮМЕНЬТЕХСТРОЙ"	7203182768	15/30	30/30	7/10	7/10	7/10	9/10	75/100	
1 2 3	000 "ТЮМЕНЬТЕХСТРОЙ" 000 "ПАРТНЕР"	7203182768 7215000780	15/30 14/30	30/30 30/30	7/10 9/10	7/10 9/10	7/10	9/10 9/10	75/100	
1 2 3 4	000 "ТЮМЕНЬТЕХСТРОЙ" 000 "ПАРТНЕР" 000 "ЭНЕРГОСЕРВИС"	7203182768 7215000780 7205012440	15/30 14/30 24/30	30/30 30/30 22/30	7/10 9/10 4/10	7/10 9/10 4/10	7/10 1/10 6/10	9/10 9/10 10/10	75/100 72/100 70/100	

Для перехода на страницу подрядчика (см. выше) достаточно кликнуть на его наименование в рейтинге (выделено синим цветом).

Детализированные критерии оценки и показатели подрядчика, на основе которых формируется рейтинг, можно посмотреть, кликнув на пиктограмму ⁽⁺⁾ в правой части рейтинга

гчет	об исполнении плана									
	oo nonosmenisin iisana	Отчет о сборе	денег Рейт	гинг подрядчи	ков Расчет	г фин.устойч	ИВОСТИ			
								Выгру	узить данны	e
Bce (2	226) CMP (161) NP (47)	ЛИФТЫ (15)								
						Критерий Л	Критерий	5		
	0		Критерий 1 (кол-во	Критерий 2 (сумма	Критерий 3 (%	(средняя	(% рабо	т, Критерий		
Nº ∧	🔍 Наименование	ИНН	выполненных	выполненных	просроченных работ)	задержка выполнения	по которы выставлен	им 6 (средняя на неустойка)	Итого	
			patory	Kontpaktoby		работ)	неустойк	a)		
1	ООО "АРАГАЦСТРОЙ"	7207011121	30/30	30/30	7/10	9/10	6/1	10 9/10	91/100	
									L	
	Показатель		Единица	аизмерения	Значение	Балл				
	Кол-во выполненных работ		шт.		525	30/30	?			
	Сумма выполненных контракт	гов	руб.		268 415 995,65	30/30	?			
	Кол-во просроченных работ		шт.		186					
			%		• 35%	7/10	?			
	Доля просроченных работ									
	Доля просроченных работ Средняя задержка выполнени	ія работ	%		9,00%	9/10	(f)			
	Доля просроченных работ Средняя задержка выполнени Кол-во работ, по которым выс	ія работ тавлена неустойка	% шт.		9,00% 261	9/10	(r)			
	Доля просроченных работ Средняя задержка выполнени Кол-во работ, по которым выс Доля работ, по которым выста	ія работ тавлена неустойка івлена неустойка	% шт. %		9,00% 261 • 49%	9/10 6/10	(P)			
	Доля просроченных работ Средняя задержка выполнени Кол-во работ, по которым выс Доля работ, по которым выста Средняя сумма неустойки	ия работ павлена неустойка ивлена неустойка	% шт. %		9,00% 261 • 49% 6.46%	9/10 6/10 9/10	(P) (P) (P)			

Выгрузка отчета о рейтинге подрядчиков, осуществляющих капитальный ремонт МКД на территории Тюменской области, осуществляется по нажатию кнопки «Выгрузить данные»

3.4. Сервис сравнения удельной стоимости работ по капитальному ремонту с домамианалогами.

Сервис позволят выявлять статистические аномалии в данных региональной программы капитального ремонта за счет проведения сравнительного анализа удельной стоимости затрат на выполнение работ в разрезе домов-аналогов. В составе Сервиса реализована модель автоматического подбора аналогов домов по параметрам конструктивных элементов в зависимости от вида работы.

Для начала работы с сервисом введите в поисковую строку в верхней части экрана адрес дома, затем перейдите во вкладку «Капитальный ремонт». Для заданного дома автоматически осуществляется подбор аналогов в зависимости от выбранного вида работы по установленным критериям.



Сервис осуществляет группировку подобранных домов-аналогов по уровню удельных затрат на выполнение соответствующего вида работ. Группировка затрат визуализирована в виде гистограммы, где по оси X указана удельная величина затрат руб./ед. (в зависимости от вида работ), по оси Y - число домов, входящих в группу. Гистограмма динамически перестраиваться при выборе дома или вида работ. Зеленым цветом выделен столбец, в диапазон значений которого попадает текущий заданный дом. Для подбора аналогов МКД в контексте определенного вида работы необходимо выбрать из выпадающего списка требуемый вид работы.

ЦИФРОВОЕ ЖКХ Тюменская	область	мкд Тюменская	обл, г Тюмень, п	іроезд Заречн	ый, д 35		Q	8
30/45 7 место из 283 Рейтинг УК Анализ расходов Параметры д	Задолженность 1 312 606,62 Р цома Карта связей	10 726 / 9 37 Общая / жила Капитальны	6 м² 1я площадь й ремонт	 Этажей	5 Подъездов	 Старт эксплуат	гации	35% Износ
			_					
Сравнение стоимости	Ремонт внутридомовых инж Разработка проектной доку	кене ^ Пл	договор	Акт	Похожие	дома — 96		
20 Домов в группе	Ремонт внутридомовых инж систем водоотведения	кенерных			Произвол	льная выборка	~	ŧ
15	Ремонт внутридомовых инж систем водоснабжения	кенерных			Площадь дом Водоотведени	а: 9 653 - 11 799 м² ие: есть		
40	Ремонт внутридомовых инж систем газоснабжения	кенерных		1.1	Balloch P	doug KP		
10	/// Ремонт внутридомовых иня систем теплоснабжения	кенерных			Собрано сре	едств	4 139 007,	95₽
5	 Ремонт внутридомовых инж 	кенерных			Израсходов из субс	ано идий	1 646 739, 1 571 429,	50 ₽ 50 ₽
0 40 80 120	систем электроснаожения Ремонт или замена лифтово	280	320	₽/M ²	ИЗ ВЗНО	сов	75 310,	00₽
	оборудования, признанного непригодным для эксплуата	о ации			Остаток сре	дств	4 063 697,	95₽
Ход выполнения рабо					Задолженно	ость по взносам	112 266,	53₽
Все (15) Предстоящие (15) В проце	Ремонт подвальных помещи относящихся к общему имул многоквартирном доме	ений, ществув е (D)			дата ооновл	ления	01.05.2	2020
Год Вид работы (услуги) завершения	Гг Ремонт фасада	имрсть ю акту,	Плановая дата					
2022 Ремонт или замена лифтовог оборудования, признанного непригодным для эксплуата	Ремонт фундамента многок дома ии	вартирного	завершения	(\pm)				
2023 : Peмонт внутридомовых инжег систем электроснабжения	нерных 2 299 821			(+)				
				-				

При клике на столбец гистограммы в боковом меню откроется детализация группы домов, входящих в определенный диапазон удельной стоимости, до конкретного перечня объектов с указанием их удельной стоимости и отклонения от среднего значения.

index increases on the next the next only a	, <u>M</u>						
		Ремонт внутридомовых инж	енерных систем водо	отведе	ния, З	12,16 p	эуб.
10726 / 9376 м ^а 8 Общая / жилая площадь Этажей Г	5 Подъездов	Адрес	Управляющая компания	Затраты	(2) ∆		*
Капитальный ремонт		Тюменская обл, г Тюмень, ул Дружбы, д 169	000 "УК "СЕВЕР"	317 ₽/Mª	+2%		
		Тюменская обл, г Тобольск, мкр 8, д 40	000 "BEFA"	313 ₽/Mª	0% 1	-	
не У План Договор Акт		Тюменская обл, г Тюмень, ул 50 лет Октября, д 46	ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЮГ"	313 ₽/мª	0%	-	
	Похожие	Тюменская обл, г Тобольск, мкр 4, д 37/2	ооо ук "новостройка"	313 ₽/Mª	0%	-	
	Текущий , Все дома	Тюменская обл, г Тюмень, ул Николая Чаплина, д 121		313 ₽/Mª	0% 1	-	
	Текущий ;	Тюменская обл, г Тобольск, мкр 4, д 38	000 "ЖИЛГРАД"	312 ₽/мª	0% 1		
	Текущий / Індесадов. ++ - Лифты: 4 - 6	Тюменская обл, г Тюмень, проезд Заречный, д 35	000 УК ПО УЖФ "ЗАРЯ"	312 ₽/Mª	0%		
	Площадь кров Площадь фаса Площадь поде	Тюменская обл, г Тобольск, мкр 7, д 99	000 "ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ"	310 ₽/Mª	-1%		
		Тюменская обл, г Тобольск, мкр 7а, д 3	000 "НОРД"	310 ₽/мª	-1%		•
	Взносы в с						
140 280 320 P/m ²	Собрано сре						

Для подбора домов-аналогов в ручном режиме перейдите в блок «Похожие дома» и нажмите на кнопку настройки модели аналогов

			_
Произволь	ная выборка	~	÷
пошаль пома:	9 653 - 11 799 M²		

В открывшемся боковом меню настройте диапазоны значений характеристик конструктивных элементов, которые будут отобраны в качестве аналогов для заданного дома. Обратите внимание, что значение характеристики для рассматриваемого дома отмечено синей чертой.

Q 8 E+	С какими домами сравнить	Значение текущего дома
35% коллуатации Износ	В 580 Площадь дома, м ^a	12 871
	839 Площадь помещений ОИ, м ^а	1260
2	1933 Год постройки	2020
^ =	1 Этажи	1
	4 Подъезды+	6
34 m² 75 m² 534 m²	4 Лифты	6
4 139 007,95 ₽	Конструктивные элементы дома Внутридомовые инженерные системы	
1 646 739,50 ₽	Электроснабжение •	0
75 310,00 ₽	Гвзоснабжение	0
4 063 697,95 ₽ am 112 266,53 ₽	Теплоснабжение •	0
01.05.2020	Водоснабжение •	\odot
	Водоотведение •	\odot
	Тип крыши и кровли	
	любой	~
	2154 Площадь кровли, м ^а	2 634
	Тип фасада	
	любой	v
	7 425 Площадь фасада, м ^а	9 075
	Тип фундамента	-
	Οπ	менить Применить

После окончания настройки нажмите на кнопку «Применить» в нижней части бокового меню, после чего оно закроется и модель аналогов будет пересчитана в соответствии с заданными настройками.

3.5. Сервис мониторинга раскрытия отчетов по управлению МКД на ГИС ЖКХ.

Сервис обеспечивает оперативное выявление перечня МКД, по которым управляющими организациями на ГИС ЖКХ не раскрыты отчеты по управлению в соответствии с разделом 10 совместного приказа Минкомсвязи РФ и Минстроя РФ от 29.02.2016 № 74/114/пр.

На главном экране сервиса сформирован перечень управляющих организаций Ямало-Ненецкого АО, по которым имеются факты нераскрытия отчетов по управлению МКД на ГИС ЖКХ.

Для выгрузки сводных данных по УК/ТСЖ и МКД в формат EXCEL необходимо нажать на кнопку «Сводный отчет»

Для получения детализированного списка МКД по которым УО/ТСЖ не раскрыли отчет об управлении на ГИС ЖКХ, необходимо кликнуть на требуемый показатель в столбце «Количество домов с нераскрытием».

Отч	ёт о нераскрытии информаци	и УК					
С	водная информация						
				УО	тсж		
К	оличество нераскрытых отчётов за 2021 год		1	.907	52	Сводный о	тчёт 🛓
К	оличество нераскрытых отчётов за всё время с 2017 г	ода	4	751	124		
(Проект акта по УО 🛓 Проект акта по ТСЖ 🛓	Проект задан	ия по УО 🛓 Проект зај	аания по T	сж 🛓	Комплект предписан	ий 🛓
Nº ∧	Q Наименование	ИНН	Количество домов с нераскр	ытием	Количество д	омов в управлении	Скриншоты
1	000 "РЖК"	8911010671		298		336	
2	АО "ЯМАЛЬСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"	8909003596		241		298	۵
3	ООО "МХП КРАСНОСЕЛЬКУПСКОГО РАЙОНА"	8911031061		153		156	
4	000 "ACA"	8911011266		95		96	
5	ИП Булгакова Любовь Григорьевна	222104243306		85		85	
6	000 "ГЛАВЖИЛКОМ"	8911030124		83		83	
7	000 "дом"	8912003028		67		67	
8	ООО "САЛМАРА"	8903037006		66		67	
9	ООО "ЭП ПРИУРАЛЬЯ"	8908002529		65		65	
10	ООО "УК "ДОВЕРИЕ"	8901036688		58		61	

При этом откроется перечень МКД, по которым выбранная управляющая организация не раскрыла отчеты. Для осуществления оперативного контроля о не раскрытии отчета по управлению МКД на ГИС ЖКХ пользователю доступна кнопка «Проверка на ГИС ЖКХ», которая позволяет быстро перейти на необходимую страницу ГИС ЖКХ и убедиться в отсутствии отчета.

€	Отчёты	о нераскр	ытии 000 "P	жк"		тчёт по организации 🛓
Отчёты МКД для корректи	ировки данных в Г	ис жкх				
Q Адрес	Договор управления	Дата начала управления	Дата окончания управления	Отчетный период	Ссылка	Скриншот
Ямало-Ненецкий АО, г Губкинский, мкр Ямальский, д З	Договор	01.09.2020	13.06.2025	2020	Проверка на ГИС ЖКХ	
Ямало-Ненецкий АО, г Губкинский, мкр Ямальский, д З	Договор	01.09.2020	13.06.2025	2021	Проверка на ГИС ЖКХ	
Ямало-Ненецкий АО, г Губкинский, пер Садовый, д 5	Договор	01.09.2020		2020	Проверка на ГИС ЖКХ	
Ямало-Ненецкий АО, г Губкинский, тер. Пурпе-1, пер Ясный, д 8	Договор	01.09.2020	05.06.2025	2020	Проверка на ГИС ЖКХ	
Ямало-Ненецкий АО, г Губкинский, тер. Пурпе-1, ул Молодежная, д 1	Договор	01.09.2020	11.06.2025	2020	Проверка на ГИС ЖКХ	
Ямало-Ненецкий АО, г Губкинский, тер. Пурпе-1, ул Молодежная, д 2	Договор	01.09.2020	11.06.2025	2020	Проверка на ГИС ЖКХ	

Для фиксации о не раскрытии отчета по управлению МКД на ГИС ЖКХ предоставляется возможность скачать скриншот экрана с ГИС ЖКХ по нажатию кнопки

В скриншоте, в правом верхнем углу указана дата и время его формирования.

о сайте Справка по системи Гранка по системи Гра	е Регламенты и инструкции Часто задалае СССС пострукции Часто задалае пострукции пострукции Расто задалае пострукции часто задалае пострукции часто задалае пострукции часто задалае пострукции задалае пострукции пострукции часто задалае пострукции пострукции на	мые вопросы Карта сайта Францен премик Амакоз сайта Францен Сонска Обращен Поиск Ф Ваш р	Версия для слабовидящих ине в службу поддержки по свікту Q егион: Российская Федерация	Дата создания скриншота: 13.0 И создания скриншота: 13.0 Л Заре	ия.2022 12:54:18 GMT+ Пичный кабинет ВОЙТИ иистрироваться
Получатели: - Граждане - Организации	услуг	Оставщики усл - Управляющие органия - Ресурсоснабжающие	уг вации организации	Органы власт - Федеральные - Рохональные - Муниципальные	Ш
Обучающие материалы П Главная стояница — Информация Информация об орга Наименование организаци Адрес дома: Общая информация	рограммы в офере ЖКХ и Горсреды а об организации, осуществляющей упра анизации, осуществляющ ии: Общество с организанной отв 399774, обл Липецкая, г Конструктивные Выполивемые	Реестры Аналитика и от вление многоквартирными д ей управление мн етспенностью ССС-РЖК Плос Елец, ул 2-ая Новозаводсі работы по содержанию и	четы Информация для гр юмами ОГОКВАРТИРНЫМИ Д кая, д. 5 Оказываемые	аждан Открытые данные ЮМАМИ Общая информация об орг Использование	Форум ганкзации
Отчет об исполнени отчетный период Вернуться на предыдущую фор	элементы ремонту. ии управляющей организац Выберито исчения 01012016-31.122016 01012016-31.122018 01012016-31.122019 01012016-31.122019 01012020-31.122020 01012020-31.122020	общего имущества ией договора управ	коммунальные услуги	общего имущества	=
ОИС АО "ОПЕРАТОР ИНФОР	01.01.2021 - 31.12.2021 РМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ"			<u>Mu</u>	нстрой России

Для выгрузки сводных данных по конкретной УК/ТСЖ формат EXCEL необходимо нажать на кнопку «Отчет по организации»

Для получения данных по МКД у которых имеются проблемы с данными в ГИС ЖКХ (требуется корректировка) необходимо перейти в закладку «МКД для корректировки данных в ГИС ЖКХ». Так же эти МКД будут выгружены в отчет по организации.

¢	Отчёты	і о нераск	арытии ООО "P	жк")тчёт по организации 🛓
Отчёты МКД для корректир	овки данных в Г	ис жкх				
Д Адрес	Договор управления	Дата начала управления	Дата окончания управления	Отчетный период	Ссылка	Скриншот
Ямало-Ненецкий АО, г Губкинский, мкр Ямальский, д З	Договор	01.09.2020	13.06.2025	2020	Проверка на ГИС ЖКХ	
Ямало-Ненецкий АО, г Губкинский, мкр Ямальский, д З	Договор	01.09.2020	13.06.2025	2021	Проверка на ГИС ЖКХ	
Ямало-Ненецкий АО, г Губкинский, пер Садовый, д 5	Договор	01.09.2020		2020	Проверка на ГИС ЖКХ	
Ямало-Ненецкий АО, г Губкинский, тер. Пурпе-1, пер Ясный, д 8	Договор	01.09.2020	05.06.2025	2020	Проверка на ГИС ЖКХ	
Ямало-Ненецкий АО, г Губкинский, тер. Пурпе-1, ул Молодежная, д 1	Договор	01.09.2020	11.06.2025	2020	Проверка на ГИС ЖКХ	
Ямало-Ненецкий АО, г Губкинский, тер. Пурпе-1, ул Молодежная, д 2	Договор	01.09.2020	11.06.2025	2020	Проверка на ГИС ЖКХ	

Для генерации проектов документов требуется кликнуть на соответствующую кнопку в верхней части стартовой страницы сервиса. Пользователю доступно формирование проектов следующих документов в формате .odt:

- Задание на проведение мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями (УО/ТСЖ);
- Акт о проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями (УО/ТСЖ);
- Комплект предписаний об устранении нарушения в отношении каждой УО/ТСЖ, в отношении которой обнаружен факт нераскрытия информации.

≡		ЦИФРОВОЕ ЖКХ Ямало-Ненецкий автономный округ		Введите адрес дома или название организации	C	2 8 @ [→
	0					
	этче	ет о нераскрытии информации у	ĸ			
		Проект акта по УО 🛓 Проект акта по ТСЖ 🛓	Проект зада	ния по УО 🛓 Проект задания по ТСЖ	Комплект пре	дписаний 🛓
	Nº ∧	О Наименование	ИНН	Количество домов с	Количество домов в	Скриншоты
					управлении	
	1	000 "КОМФОРТНЫЙ ДОМ"	8902014599	270	271	
	1 2	000 "КОМФОРТНЫЙ ДОМ" АО "ЯМАЛЬСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"	8902014599 8909003596	270 226	управлении 271 241	
	1 2 3	000 "КОМФОРТНЫЙ ДОМ" АО "ЯМАЛЬСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" 000 "TCC"	8902014599 8909003596 8910064716	270 226 207	управлении 271 241 263	

3.6. Сервис удаленной проверки исполнения предписаний ГЖИ.

Сервис предоставляет сотрудникам ГЖИ функционал удаленной проверки исполнения ранее выданных предписаний посредством отправки соответствующих заданий жителям домов на мобильные устройства через систему Умный помощник.

Отправка задания инициируется сотрудником ГЖИ на основе перечня предписаний, факт исполнения которых целесообразно проверять при помощи обратной связи от жителей дома.

Сервис предоставляет возможность адресной рассылки пользователем жителям дома, в отношении которого составлено предписание.

Первоначальный экран состоит из 4-х основных блоков:

- фильтр по статусам проверки предписания:
 - Готовы к проверке в доме, по которому вынесено предписание, зарегистрирован пользователь Умного помощника, которому можно направить задание для проверки исполнения предписания;
 - На проверке по данному предписанию направлено задание жителю через Умный помощник;
 - Ожидают решения по данному предписанию поступил ответ(-ы) от жителя(ей);
 - Решение принято по итогам ответа от жителя(-ей) сотрудником ГЖИ принято решение об исполнении либо неисполнении предписания.
- поисковая строка;
- фильтр по статусам исполнения предписаний;
- список предписаний, удовлетворяющих условиям поиска.

=	e e	📸 ЦИФРОВОЕ >	ККХ Тюменская облас	ть	Введите адрес дома или название организации		Q	<u>م</u>
	Про	верка пре	дписаний ж	кильцами			Выгруз	зить данные
	Готов № пр	зы к проверке (19) едписания или прове	На проверке (0) С рки Наз	жидают решения (С звание УК) Решение принято (0) Все (3198) Адрес			
	Любо	ой статус (3198)	1сполнено (0) — Не ис	полнено (0) Сам	иостоятельная проверка (0)			
	Nº	№ предписания № проверки	Название УК	Адрес	Мероприятия к исполнению	Плановая дата У исполнения	Кол-во зарег. жильцов	Результат проверки жильцами
	1	TO-16-10 720014153	ООО "УК "УЮТСЕРВИСБЫТ"	г Тюмень, ул Максима Горького, д 1А, кв 1Б		01.01.2021	0	
	2	TO-18-112 720013648	ООО "УНИВЕРСАЛ"	г Тюмень, ул Судостроителей, д 32		15.12.2020	0	
	3	TO-09-0193/2020 720014629	ООО УК "КАСКАД"	г Тюмень, ул Молодогвардейци д 73	e s ,	01.12.2020	0	
	4	TO-11-09 720014424	ТСН "СК-6"	г Тюмень, ул Первомайская, д 34/1		01.12.2020	0	
	5	TO-16-0038/2019 720013690	ТСН "ОРБИТА"	г Тюмень, ул Профсоюзная, д 17		01.12.2020	0	

Для отправки задания на проверку предписания необходимо перейти на вкладку «Готовы к проверке», где будет предоставлен список предписаний, по которым возможно проведение удаленной проверки.

Готон	вы к проверке (19)	На проверке (0)	Ожидают решен	яя (0) Решение принято (0) Все (3198)			
№пр	едписания или прове	рки	Название УК	Адрес			
Nº	№ предписания № проверки	Название УК	Адрес	Мероприятия к исполнению	Плановая дата У исполнения	Кол-во зарег. жильцов	Результат проверки жильцами
1	TO-15-66 720013272	000 "ВЕРШИНА КОМФОРТА"	г Тюмень, ул Новоселов, д 115	 Привести состояние напольного покрытия в соответствие с действующим законодательством. 2. Восстановить штукатурный, окрасочный слои стен, потолка подъездов №№1-3. 3. Произвести ремонт (замену) приборов освещения в подъездах №№1-3. 4. Принять меры по восстановлению отливов по фасаду многоквартирного дома 	01.06.2020	1	
	T0 04 55/0	000 10// 00	г Тюмень. vл				

При клике на соответствующее предписание будет открыто диалоговое окно для формирования задания жителю. В данном окне представлена общая информация о выданном предписании, включая файл с возможностью скачивания, и автоматически сформирован текст задания, которое можно откорректировать. Также доступны для редактирования опции обязательного запроса фотографии (по умолчанию включена), а также срок, в течение которого система ожидает получение ответа от жителя. В правом нижнем углу указано число жителей, зарегистрированных в Умном помощнике, которым будет направлено задание.

Уважаемый житель дома по	адресу г Тюмень, ул Новоселов, д 115!	
По вашему дому в период с 1	19.09.2019 по 19.09.2019	
ГЖИ Тюменской области про	оводилась проверка в отношении ООО "ВЕРШИНА КОМФОРТА".	
В ходе данной проверки был	ю выявлено следующее нарушение:	
соплонно нарушения не ук		
🔳 Жилец обязан следать фо	тографию	
Срок проверки 7 дн.	7	

После клика на кнопку «Поручить» жителям данного дома поступит уведомление через Умный помощник о наличии задания, а само предписание перейдет в статус «На проверке».

После выполнения задания жителем МКД предписание перейдет в статус «Ожидают решения», а сам ответ от жителя(-ей) будет доступен при клике на предписание во вкладке «Ответы».



Результат выполнения жителем задания будет представлен в виде фотографий и сопровождающего текста.

На основе полученной от жителя(-ей) информации сотрудник ГЖИ принимает одно из трех возможных решений:

- предписание исполнено в случае, когда полученные материалы свидетельствуют об исполнении предписания;
- предписание не исполнено в случае, когда полученные материалы свидетельствуют о факте неисполнения предписания;
- нельзя сделать вывод в случае, когда полученные материалы не позволяют сделать вывод об исполнении либо неисполнении предписания.

После принятия решения задание получает статус «Решение принято» с возможностью просмотра, формирования отчета и выгрузки данных в формате .xlsx.

3.7. Сервис расчета онлайн-рейтинга управляющих компаний с учетом фиксации качества клиентского обслуживания.

Сервис осуществляет расчет рейтинга управляющих организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Тюменской области, на основе следующих показателей:

- Число домов в управлении;
- Общая площадь домов в управлении;
- Средний срок управления;
- Число проведенных проверок за год;
- Число выданных предписаний за год;
- Клиентское взаимодействие.

Рейтинг обновляется автоматически по мере обновления данных.

Рейтинг	управляющих компаний													
Управляющие н	компании (243) ТСЖ (309)	68 / 2638 OCC 3	лектронных/Всего % электронных голосовани	й с 2021 года	54	В / 1422 ОСС Цели к ком	затель 4% вой показатель 18% щу 2022 года		6/80CC	Текущий показал Целевой показал к концу 2023 года	тель 75% тель 25% 1		Выгрузить д	данные
-	А Поиск Q	изен	Доное в управлении	Общая площадь донов в управления	Средний срок управления	Проверок за год	Предлисаний за год	Немспольновие предписаний	Привлечение к административной ответственности	Раскрытие отчётов по управлению донани	Оценох хоттелей	Электронное голосование собственников	итого	
1	000 °YK NO CHR0*	7203165988	600000	9/9 Gaunoe	5/5 Eastoon	5/5 Garros	5/10 6svice	Q/x Gannos	Carvee	SyS Saraos	4/15 6annoe	5/20 6asnoe	54/85 6annoe	+
2	000 "XK"CEMEP"	7202149479	2/7 Gastrice	Courses	S/5 Course	5/5 Cenvos	6/10 Gavroe		Garrier	5/5 Garnog	-1/35 6aarroe	5/20 63.5708	48/85 Gannoe	+
3	000 "HINDON PUNCH ANNO"	7202208004	arr Gaurice	7/9 Gestroe	5/5 Extrace	5/5 Gennos	10/10 Governe	Q/A Gainnoa	Carvee	5/5 527400	-2/15 6asence	5/20 Gaance	47/85 Баллов	+
4	000 "TICHEHOKAR VK ND 3000"	7204116422	districe	2/9 Castros	S.S. Extrace	5,5 Cannos	6/10 Advances	Q/n Gaznoe	Carroes	5/5 62/100	R/15 Sannoe	5/20 Bannoe	47/35 баллое	+
5	000 "NK "PMCb"	7203218090	Garrae	9/9 Costroe	5.5 Extrace	5/5 Genroe			Garvee		3/15 Service	10/20 Gasnoe	47/85 Баллов	+
6	ооо "упридляющия комплиия чог"	7203177574	Gaznoe	Gauroe	5/5 Eastoon	6arnoe	5/10 689/08	Q/x Gannoa	(arvice)	0/5 637800	3/15 6aaroo	5/20 6annoa	47/85 баллов	÷

Для получения детальной информации по критериям оценки необходимо кликнуть на

пиктограмму 🕀 в пра	авой част	и табли	цы.										
Рейтинг управляющих компаний													
Управляющие компании (243) ТСЖ (309)	68 / 2638 OCC 37	ектронных/Всего 5 электронных голосовани	ий с 2021 года	58	/ 1422 ОСС Показа Целево к концу	тель 4% ой показатель 18% / 2022 года		6/8 OCC	Текущий показа: Целевой показа: к концу 2023 год	тель 75% тель 25% а		Выгрузить д	данные
• ^ Поинк Q	Изен	Донов в управлении	Общая площадь донов в управления	Средний срок управления	Проверок за год	Предлисаний за год	Ноисполновне предписаний	Приолечение к адниоистратизной ответственности	Раскрытне отчётов по управлению донани	Оценки жителей	Эпектронное голосование собственников	итого	
1 000 "YK NO CHRO"	7203165968	917 Garros	(9,9 Carros	5/5 Ganne	S/S Pannes	5/10 Garrice	Q/x Samos	Que carros	S/S Connoe	4/15 Cannos	5/20 Garveos	S4/BS Gannos	Θ
Показатель Число должа в управлении Обща полица, ракля в управлении Средний срок управления Число проведенных продпесии за год Количество неисопленения предписаний Количество служае приленениеми с делинистративи Нерасоратых сти-бло по управлению НКД за отчёт Количество служае приленениемих да выпосраб Исполнество сложованию обоственников в анастро- мителеві, оценновано обоственников в анастро- Полосительнах односо хативові Органдаталько односо хативові Органдаталько односо хативові Одника за симентсков в заманодайствие	иточноватотвого рамар манаевозовато голозераданий диник ЖОСС		Единица и ит. тас. № ит. ит. ит. ит. ит. ит. ит. ит. ит. ит.	смерения	Banuary Fannuary 112 7/7 11561.5 9/9 2 5/15 2 5/16 2 5/10 0 9/9 0 5/50 0 0 0 5/20 10 5/50 10 5/20 10	7 (? (?) (?) (?) (?) (?) (?) (?)							

При клике на показатели в детализации расчета рейтинга, выделенные синим цветом, будет осуществлен переход в разделы, детализирующие содержание данных показателей.

≡	🃸 цифровое жкх тю	менская область	ук 000 "У	/К ПО СЖФ"		۹ ۸
(Ka	36/45 ^{1 место из 283} Рейтинг УК арта связей Сводка	2006 г. 177 Основана Домов Дома в управлении	1 631 4 в в управлении Общей Проверки и пре,	152,59 м² площадью Дписания	39,68 Р/м² 64 732 972,24 Р Начислено в 9.2019	179 631 730,82 Р Текущая задолженность
Д	ома под управле	нием				
	🔾 Адрес		Пло	ощадь, м² Осно	зание управления	Дата начала управления
	Тюменская обл, г Тюмень, проезд 9	Мая, д 2	2	21 976,20		

Тюменская обл, г Тюмень, проезд 9 Мая, д 6

Тюменская обл, г Тюмень, проезд Ткацкий, д 10

Тюменская обл, г Тюмень, проезд Ткацкий, д 12	7 169,58
Тюменская обл, г Тюмень, проезд Ткацкий, д 20	9 411,00
Тюменская обл, г Тюмень, проезд Ткацкий, д 24	5 224,60
Тюменская обл, г Тюмень, проезд Ткацкий, д 5	16 488,20
Тюменская обл, г Тюмень, ул 30 лет Победы, д 100	5145,20
Тюменская обл, г Тюмень, ул 30 лет Победы, д 104	11 002,40
Тюменская обл, г Тюмень, ул 30 лет Победы, д 108	5 097,90
Тюменская обл, г Тюмень, ул 30 лет Победы, д 108а	3 797,30

17 236,30

4 999,60

≡	🎲 цифр	ОВОЕ ЖКХ Тюг	менская область	УК	000 "УК ПО СЖФ"			Q	8
	36 / 45 1 место Рейтинг Карта связей	из 283 УК Сводка	2006 г. Основана Дома в управ	177 Домов в управлении влении Проверки	1 631 452,59 м² Общей площадью и и предписания	39,68 ₽/м² Начислено	64 732 972,24 ₽ в 9.2019	179 631 730,82 Р Текущая задолже	енность
	Проверки Все (109) Спр	и предпи редписанием (37)	исания						
	Реестровый №	Вид	Форма	Адрес дома	Дата начала 🗸	№ приказа	№ акта	Результат	
	720014401	Внеплановая	Выездная	г Тюмень, ул Мельникайте 128	д 12.02.2020	0337/2020	TO-09-0260/2020	Пред 93 Тюмень, ул. Мельникайте, д. 128 до 20.07.2020 отмостка.docx	•
	720013945	Внеплановая	Документарная	г Тюмень, ул Первомайска 34	я, д 26.12.2019	0516/2019	TO-23-0040/2020	Акт проверки 23- 0040. предп 23-0020 от 17.01.2020. УК СЖФ. Широтная 108A.pdf	•
	720013938	Внеплановая	Выездная	г Тюмень, ул Широтная, д	113 26.12.2019	0499/2019	TO-04-01	Нарушения выявлены	•
	720013986	Внеплановая	Выездная		24.12.2019	0486		Проверка не завершена	•
	720014016	Внеплановая	Выездная	г Тюмень, ул Пермякова, д	50 18.12.2019	0423/2019	№ TO-03-01	01 ул. Пермякова, д. 50 ООО УК по СЖФ.pdf	•
	720013851	Внеплановая	Документарная	село Уват, Главный пр-кт, ;	д1 17.12.2019	01-27-3447/19	то-11-05	Нарушений не выявлено	•
	720013841	Внеплановая	Выездная		12.12.2019	0389/2019		Проверка не завершена	•

3.8. Сервис проверки расчета субсидий РСО

3.8.1. Общая информация

Сервис проверки расчета субсидий РСО предназначен для автоматизации процессов проверки представленных реестров сведений об объемах коммунальных ресурсов и суммы субсидий с целью возмещения недополученных доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов (далее – реестры), в соответствии с Постановлением Правительства Тюменской области от 24.07.2017 № 358-п «О порядке возмещения недополученных доходов организаций, возникающих в результате применения льготных тарифов на коммунальные услуги для населения в соответствии с Законом Тюменской области от 27.06.2017 № 39 «О льготных тарифах».

Принципиальная схема работы сервиса указана на рисунке ниже.



Интерфейс сервиса состоит из двух разделов: «Администрирование» и «Проверка реестров», назначение и функционал каждого из которых подробно описаны далее.

3.8.2. Администрирование

Раздел «Администрирование» предназначен для регистрации входящих реестров, назначения по ним исполнителей, контроля сроков проверки, а также обеспечения доступа к журналу реестров. Раздел состоит из трех основных блоков: панели поиска, панели статусов и журнала реестров.

СПИСТИИ В СТАНКИ СТОМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	Введите адрес дома или название	организации	Q 8
Контроль расчета субсидий			
Проверка реестров Аднинистрирование			
Администрирование			
Список реестров			Выгрузить данные 🗄
Q. Наименование РСО	Период, начисления субсидии Лаобой	✓ Статус Любой	
Q, Иск. №/дата письма РСО	Q, Вх. №/дата письма РСО	Q. Иск. №/дата письма в	джюх
Q. Иск. №/дата письма в РСО	Муниципальный район: Любой	~ Исполнятель Любой	
		Панель поиска	Найти Сбросить во
Все (13) Новые (2) В работе (5) С	огласован (5) Не согласован (0) Отменен (1)	Панель статусов	
Nº Наименование	Период нач. Исх. № Отметка субсидии дата письма РСО исполне	об Срок Заявлено/ нии проверки согласовано, Г	Исполнитель ?
n/n района			
п/п района • Наименование РСО •	Корректировочный 26 рестр 07.04.2020 июль 2020 (коррект. 01.01.2019 - 30.06.2019)	-188,1	Требуется номер
 п/п района С Наименовлике РСО С 1 город Тобольск АО "СУЗНКО" 2 город Тобольск АО "СУЗНКО" 	Корректровочный 26 о7.04.2020 (коррект. 01.01.2019- 30.06.2019) февраль 2020 25 31.03.2020	-188,14 - 1 251 593,73	Требуется номер Требуется номер

Для поиска необходимых реестров задайте критерии поиска в панели поиска, затем нажмите «Найти». Для очистки всех введенных критериев поиска нажмите «Сбросить все».

Панель статусов представляет собой набор вкладок, разделяющих реестры по их текущему статусу:

- «Все» все реестры, имеющиеся в системе, вне зависимости от текущего статуса;
- «Новые» реестры, поступившие в систему, по которым еще не назначен исполнитель;
- «В работе» реестры, по которым назначен исполнитель, но проверка еще не завершена;
- «Согласован» реестры, согласованные полностью либо частично;
- «Не согласован» реестры, по которым был направлен отказ в согласовании;
- «Отменен» реестры, решение по которым было отменено после его официального вынесения в силу каких-либо причин.

Журнал реестров представляет собой перечень реестров в табличном формате, удовлетворяющий заданным критериям поиска.

Для того, чтобы увидеть содержимое реестра, необходимо кликнуть на название организации в соответствующей строке журнала реестров. При этом данный реестр откроется на просмотр в режиме администрирования.

	***	цифровое жкх	Тюменская область
--	-----	--------------	-------------------

Администрирования АО "СУЭН февраль 2	КО" №25 2020 г.	от 20.	05.202	20 за На пи						1И
Иск. №/дата письн	а в ДЖКХ	Исх	. №/дата писы	ма в РСО		№/дата записи	в журнале			
Исполнитель Не назначен На проверку Просрочено 0 дие	a	Bce 39 3an 1 25 Cor 0,00	го домов аленная сумм 1593,73 Р пасованная су) Р	a HMa		Наименование АО "СУЭНКО" Отчетный перн февраль 2020 Сопроводител №25	РСО юд г.	ļ	Исх. № / дал №25 от 31.0 Вх. № / дата № от Поступил в о 2020-20-05 СТРИБУТН	а письма РСО 3.2020 письма РСО экстему 12:40 ы реестр
Список домов					Cci cor	ылка н провод	а ц. писы	мо	В	ыгрузить данные
0										
Q. Адрес дома									Найт	и Сбросить
Q Адрес дома Все (39) Требу Адрес дона	ет рашения (39) Доп. признак диф-и тарифов	Согласован Террит. оказ. услуг	(0) Не Система снабж. ком. ресурса	согласован (0) Дата ввода в энсплуатацию	Услуга	ЭОТ,руб. (без НДС)	Тариф, начисл. для населения (без НДС)	Потребление КУ в жил. пом.	Найт Откленение от ТРИЦ	и Сбросить Потребление КУ на ОДН
 Адрес дома Все (39) Требу Адрес дона обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, 65 	ет решения (39) Доп. признак диф-и тарифов с 01.07.2015 по 30.06.2016	Согласован оказ. услут город Тобольск	(0) Не Система скабик. ком. ресурса	согласован (0) Дата ввода в эксплуатацию 01.08.2015	Услуга TC	ЭОТ,руб. (без НДС) 1.628,19	Тариф, начист. исторов населения (без НДС) 1 469,05	Потребление КУ в жил. пом. 57,85	Найт Отклонение от ТРИЦ	и Сбросить Потребление КУ на ОДН 133,4418
Q. Адрес дома Все (39) Требу Адрес дома обл. Тюменскал, г. Тобольск, мкр. 10, 65 обл. Тюменскал, г. Тобольск, мкр. 10, 65а	ет решения (39) Лоп. признак тарифов С 01.07.2015 по 30.06.2016 С 01.07.2015	Согласован Террит. оказ. услуг город Тобольск	(0) Не Система скаби. каби. ресурса	согласован (0) Дата ввода в эксплуатацию 01.08.2015 01.07.2015	Услуга ТС ТС	ЭОТ,руб. (без НДС) 1 628,19 1 628,19	Тариф, начисл. для населения (без НДС) 1469,05 1469,00	Потребление КУ в жил. пом. 57,85 78,48	Найт Отклонение от ТРИЦ	и Сбросита Потребление КУ на ОДИ 133,4418 110,3145

Регистрация входящего реестра

Для регистрации входящего реестра перейдите во вкладку «Новые» и выберите необходимый реестр. В графе «Вх. №, дата письма РСО» нажмите на пиктограмму редактирования, затем во всплывающем боковом меню введите входящие реквизиты письма РСО и нажмите «Сохранить». От введенной даты регистрации отсчитывается срок проверки реестра.

	Все (13) Новые (2) В работе (5) (Согласован (5) Не согла	сован (0) Отменен (1)		
Nº n/n	Наименование района	Наименование РСО	Заявлено/ ки согласовано, Р	Исполнитель	Вх. № дата письма РСО	fenyra v Статус v
1	город Тобольск	АО "СУЭНКО"	-188,14	Требуется номер		ГС Новый
2	город Тобольск	АО "СУЭНКО"	1 251 593,73	Требуется номер	- 🖉	ГС Новый

	Дата и номер вхо	дящего	
	Исх. дата письма РСО 31.03.2020	Исх. № письма РСО 25	
Ð	Наименование РСО АО "СУЭНКО"		
	Введите дату и номер в назначить исполнителя	ходящего письма РСО, чтобы а	
	Вх. № письма РСО		
	дд.мм.гггг		
	Сохранить		

Назначение исполнителя

Назначение исполнителя для проверки реестра становится доступно после регистрации реестра и присвоения ему входящих реквизитов. Для назначения исполнителя выберите соответствующего сотрудника из выпадающего списка в графе «Исполнитель» в журнале реестров. После выбора исполнителя данный реестр появится у данного сотрудника в разделе «Проверка реестров» и будет доступен для проверки. При необходимости исполнителя по реестру можно изменить в любой момент аналогичным образом.

3.8.3. Проверка реестров

Раздел «Проверка реестров» предназначен для непосредственной проверки реестров исполнителем и оформления результатов проверки. В данном разделе доступны только те реестры, по которым текущий пользователь назначен исполнителем.

Структура раздела «Проверка» реестров схожа со структурой раздела «Администрирование» и состоит из панели поиска, панели статусов и журнала реестров.

В панели статусов доступны следующие статусы:

- «На проверке» реестры, находящиеся на текущий момент на проверке у данного исполнителя;
- «Согласован» реестры, согласованные полностью;
- «Согласован частично» реестры, согласованные частично;
- «Не согласован» реестры, по которым был направлен отказ в согласовании;
- «Отменен» реестры, решение по которым было отменено после его официального вынесения в силу каких-либо причин.

С (ифровое жкх Тюменская область		Введите адрес до	ма или название органи	изации	(2 8 0
Контроль расчета субсидий						
Проверка реестров Администрирование						
Проверка реестров						
Список реестров					Выгру	изить данные 🌐
Q. Наименование РСО			Период начисления субсид Любой	ции		~
Q. Исх. №/дата письма РСО	Q Bx. №/	дата письма РСО		Q. Vicx. N	№/дата письма в ДЖКХ	
Q Исх. №/дата письма в РСО	Муниципальна Любой	ый район:		~	Найти	Сбросить все
На проверке (1) Согласован (0) Частичн	о согласован (4) Н	е согласован (0)	Отменен (0)			
№ Наименование Наименование П п/ района РСО с п	іериод нач. убсидии	Исх. дата писы РСО	№ Вх. № дата ма письма РСО	Срок проверки	Заявлено/ согласовано, Р	Домов с ошибками
1 город Тобольск АО "СУЭНКО" к я 3	орректировочный реестр нварь 2020 (коррект. 01.(0.06.2019)	26 01.2019 - 07.04	1234-4321 1.2020 23.04.2020	Срок проверки: 22.04.2020	-188,14	8
Цифровое ЖКХ 2020 г.					Полити	ка конфеленциалы вер. prod:cfe4d75a

Для того, чтобы перейти к проверке конкретного реестра, необходимо кликнуть на название организации в соответствующей строке журнала реестров. При этом данный реестр откроется на просмотр в режиме проверки.

		=	tigt un	PPOBOE WXX Terrescour of	inarte		fesiere siger in	-9.011.09380.08	10 ¹ 8164,0-1		9	8		
		No	нтраль ра	счета субсядяй										
		Apr.	espea peerp	Adventury operation										
		A O	0 "YCT 1 28.05	ЭК" №УСТЭК- .2020 за февј	Прямые раль 202	-1 20 r.	рөгрве	e npoi	нарки			172 - Mai Ngu sang Mangu Sang Sang Sang Sang Sang Sang Sang Sang	5	
			men miljaara m	enera a filman	ann. Ailgera i	netweek at 1900		Рекв	изяты д	үля жү	рнала	-		
			наланитити Риссини Мана Рапроверку 4 рабочки дне	an Balangelan	Board games 3453 33453940-447 539 219 475, Correctedance 8,00 P	униев 60 F 18 сунитив		Наниканскали АО "УССОХ" Переканек, с фекраль 2022 Сопровлание ИПССОН-Прек	ePCO Rossow IC. word fielding new T	Arros	102. 9 / 2013 19424 1942730 194944 3 10. 9 / 2013 19423 19444 21 39 25 30 1947194 5 2013 19493 25 35 35 2013	4 PCD 4 PCD		
		Cn	мсок домо							- allow		en anne 10		
		Ē	G. Aspetace	i.					100	Sea				
) Dis spec	ao, tris		nedol			- 12	ана Спортавлика доч				
			ar (3) P	мбунг решения (3) Солл	access (d)	e contecces ()	20	Tia	нель по Тачель	иска	10			
• :	Адрис рота	Ant spense Art a Tapatra	Trepert, onal, ycayr	Caritoria inadia, ann. pergeta	Aprila menada a Saccionya menada	Toys	307,aydi. Bes H.BCJ	Tagangh, Bartach, Atta Bastatata Dies H(2)(2)	Corpelanan KY a wax, con	OTRAUMINAM or TPHIL	Derpedicense KY as GDH	Painep etermin cylicates	Регультаты автопреверня	Charge
0 :	1 Televise, př. Barapine Peapotenni, pře 28.2 - 3	3-10 30.04.2352	тород. Талтана	Для потрабителей, произначителя и респоравлительными технородинительными технородинительными технородинителя технородианите технородианите станителя то эконо до 55.05.2018 и кардинителя станителя технороди до 55.05.2018 и кардинителя станителя	01011995	×	1 835,44	2.078,08	84,03	21	0,000	10 09L28	trasador et	Tjedjer pramer
0.1	1 Torinan, pt Torina, particular annual antipe	091092017 1030.062019	70004 Tightey	Для потрабитилой, подароживные к интередитира и интерести отработо и развет Тако Согранование на обстранование на обстранова	01.01.2018	16	1803.44	1 418,31	2.53	÷.	6,0100	6,48	Internation of	Tpellat page-of
0 8	r Tereskyn Geografiae a	0 70 30.04.2014	1000 Torona	Для порабиталей, подсточники и разградительник техноризацияти ПАС ОСТРИНОС, с останени техноризацияти на изборинати на общенивани с лас	01.01.1448	N	1 850,44	1078.05	76,08	-	0.0008	34.438.50	tris surface of	Tpellyer passives

Автоматизированные проверки

При поступлении в систему реестры проходят ряд автоматизированных проверок на наличие ошибок, результаты которых доступны пользователю при работе с реестром в режиме проверки.

Для выбора перечня строк реестра, по которым при автоматизированной проверке был выявлен определенный тип ошибки, удобно пользоваться фильтром по типу ошибки в панели фильтрации.



Для просмотра более подробной информации о прохождении автоматизированных проверок необходимо кликнуть по адресу дома в соответствующей строке реестра. При этом откроется всплывающее боковое меню.

РЕЗУЛЬТАТЫ АВТО-ПРОВЕРКИ

1. Корректность адреса: наличие в ФИАС	Пройдена
2. Корректность адреса: соответствие МР	Пройдена
3. Корректность даты ввода в эксплуатацию	Не пройдена
Указанное значе	ение 01.08.2015, корректное значение 24.07.2015 (ГЖИ)
4. Корректность ЭОТ	Пройдена
5. Корректность ЛТ	Не пройдена
Указанное зна	ачение 1469.05, корректное значение 1469.00 руб./Гкал
6. Соответствие даты ввода доп. признаку	Пройдена
7. Дублирование домов между реестрами	Не пройдена
	Встречается 2 раз в реестрах исх. №: 25 от 31.03.2020
9. Резкое изменение объемов	Пропущена
	Проверка не проводилась

Смена статуса строки реестра

Процесс проверки реестра заключается в присвоении каждой строке реестра статуса «Согласован» или «Не согласован». По умолчанию все строки реестра находятся в статусе «Требует решения». Прогресс проверки отображен в прогресс-баре в верхней части экрана.

Принять решение по отдельной строке реестра можно либо при помощи выбора соответствующего статуса в графе «Статус» непосредственно в реестре, либо в нижней части бокового меню при клике на адрес дома.

			ПРИМЕЧАНИЕ
9,56	Есть ошибки:	Требует решения	Вы можете отредактировать комментарий при необходимости:
	#7	Требует решения Согласован	
318,69	Есть ошибки: #7	Не согласован	
			Требует решения
			Гребует решения Согласован
			Не согласован

Также пользователю доступен функционал массовой смены статусов строк в реестре. Для этого необходимо при помощи фильтров в панели фильтрации задать необходимую выборку, после чего выбрать все или некоторые дома из выборки при помощи галочек в левой части таблицы:

	B	ce (0)	Требует р	ешения (8)	Согласован	(0)
Выбрать все	-	№ n/ n	Адрес дома	Доп. признак диф-и тарифов	Террит. оказ. услуг	Систе снабж ком. ресур
		1	обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 15, д.4	спо 30.06.2014	город Тобольск	
		2	обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 36, д.21	спо 30.06.2014	город Тобольск	
		3	обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 36,	спо 30.06.2014	город Тобольск	

После выбора нескольких домов в нижней части экрана появится меню для массовой смены статуса

В	ice (8)	Требует ј	решения (8)	Согласован	(0) He	согласован (0)				
	№ п/ п	Адрес дома	Доп. признак диф-и тарифов	Террит. оказ. услуг	Система снабж. ком. ресурса	Дата ввода в эксплуатацию	Услуга	ЭОТ,руб. (без НДС)	Тариф, начисл. для населения (без НДС)	Потребление КУ в жил. пом.
2	1	обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 15, д.4	с по 30.06.2014	город Тобольск		01.01.1996	тс	1 492,25	1 283,11	-0,20
2	2	обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 36, д.21	с по 30.06.2014	город Тобольск		01.01.2009	TC	1 492,25	1 283,11	0,07
~	3	3 обл. с по Тюменская, 30.06.2014	спо 30.06.2014	город Тобольск		01.01.2011	тс	1 492,25	1 283,11	0,05
		мкр. 36, д.21а		Выбрано	домов: 8	Согл	асован	Не согласова	н Требует	т решения

Оформление результатов проверки реестра

После того, как по всем строкам реестра принято какое-либо решение, в верхней части экрана станет доступной кнопка «Завершить проверку».

При нажатии на кнопку «Завершить проверку» пользователю будет предложено выбрать итоговое решение по реестру из следующих вариантов:

- Согласован полностью (если всем строкам реестра присвоен статус «Согласован»);
- Согласован частично (если хотя бы одной строке в реестре присвоен статус «Не согласован»);
- Не согласован (если в реестре имеются системные ошибки, и он отклонен полностью).



После выбора решения по реестру пользователю станет доступна кнопка «Документы для скачивания», при нажатии на которую будут доступны для выгрузки следующие проекты документов:

Статус: Пров	ерка завершена Согласован час	стично
Исполнитель:	Рогожин Максим Владимиро	вич∽
	Документы для скачивания	^
	Информация	<u>+</u>
Отк	Письмо о согласовании	<u>+</u>
дж	Приложение к согласованию	<u>+</u>
	Частичный отказ	<u>+</u>
	Приложение к отказу	⊻

- для согласованного реестра:
 - информация о согласовании;
 - письмо о согласовании в ДЖКХ;
 - приложение к письму о согласовании в ДЖКХ;
- для согласованного частично реестра:
 - информация о согласовании;
 - письмо о согласовании в ДЖКХ;
 - приложение к письму о согласовании в ДЖКХ;
 - письмо о частичном отказе в PCO;
 - приложение к письму о частичном отказе в РСО;
- для не согласованного реестра:
 - письмо об отказе в РСО;
 - приложение к письму об отказе в РСО.

После регистрации исходящих документов необходимо внести их исходящие реквизиты в специально предназначенный для этого блок в верхней части экрана, нажав на кнопку «Изменить».

Исх. №/дата письма в ДЖКХ	Исх. №/дата письма в РСО	№/дата записи в журнале	Отказ письмом от № Согласованы, письмо в ДЖКК № от, уведомление №
Письма и журнал			
Письмо в ДЖКХ			
Номер	🛱 дд.мм.гггг 🗖		
Письмо в РСО			
Номер	🗎 дд.мм.гггг 🗖		
Запись в журнале			
Номер	🛱 дд.мм.гггг 🗖		
Сохранить			

При этом откроется боковое меню, в которое необходимо исходящие реквизиты документов (в зависимости от статуса согласования реестра), а также номер регистрационной записи в журнале. Данные параметры будут учтены при формировании отметки об исполнении реестра в разделе «Администрирование».

Nº	Наименование	Наименование РСО 🛛 🗸	Период нач.	Исх. №	Исх. №	Отметка об	Срок
n/n	района		субсидии	дата письма РСО 🎽	дата письма в ДЖКХ	исполнении	проверки Č
3	город Тобольск	АО "СУЭНКО"	Корректировочный реестр январь 2020 (коррект. 01.01.2019 - 30.06.2019)	26 07.04.2020	24.04.2020 111-ДЖКХ	Отказ письмом от 25.04.2020 № 123-РСО Согласованы, письмо в ДЖКХ № 111-ДЖКХ от 24.04.2020, уведомление № 321143232	Срок проверки: 22.04.2020

На этом этапе работу с проверкой реестра можно считать завершённой.

3.9. Сервис ведения базы тарифов

Данный сервис предоставляется в виде доступа к программному обеспечению "База принятых тарифных решений" (БПТР).

Ссылка для скачивания: https://services.data-platform.ru/

Руководство пользователя представлено в разделе «Видеоинструкции БПТР»: https://cloud.data-platform.ru/index.php/s/BSxPprGw5j9oiPJ

3.10. Сервис расчета льготных тарифов.

Для проведения расчетов льготных тарифов необходимо ввести Логин и пароль для входа в ИС БПТР.



После входа в БПТР на главном экране необходимо выбрать опцию «Реестр тарифных решений» или «Проекты тарифных решений»

Плавная			
Функциональная На весь карта экран			
Навигация Окно В Функциональная карта			
	База принятых тарифных	решений	
	Тарифище решения	Аналитика	Управление доступом
	Реестр тарифных решений Перечень тарифных решений по региону	Тарифный календарь Календарь, дейстани тарифов в разрезе организаций и видов деятельности	Сбыен данными с государственной информационной системой жилищно-коммизального хозойства
	Действующие тарифные решения Перечень тарифных решений по региону	История изменений Информация о действике пользователей в разрезе тарифных решений	ФАС России Оправиа инфонкцие о принетых заранилище
	Недействующие тарифные решения Перечень тарифных решений по региону	Реестр тарифов Перечень действующих тарифов с возможностью экспорта данных	данных ФАС России
	Зарегистрированные тарифные решения Перечень тарифных решений по региону	Выверка с федеральным реестром сравнение данных БГГР с федеральным реестром организаций по ЖОХ	
	Проекты тарифных решений Перечень тарифных решений по региону		

	l• [лавная																			- 6
	R	ć	⇒ [] 6	-	-	-						×								
Φ	нкциональн карта	ая Отцен главно	питьот Нав огоокна экра	есь Обновить ан	Экспорт в файл	Экспорт в шаблон	Опубликовать	Добавить	Добавить копию	Изменит	ь Создать Прикрепи проекты ЛТ документ	ть Установить Оч ы	истить								
	Навигация		Окно		L]анные				Прави	(a	Фильтр									
8	🖁 Функциона	альная карта	📔 Тарифн	ые решения 🗙	🗟 🛙 poe	кты тарифны	х решений 🗙														
	Татус 🔺																				
		Актуальн	Nº I	Название тарифн	ого решени	я Тип	Дата при	УСТ	ИЗМ	OTM	Ссылки н Дата нач	Дата отп Исх. №	Номер т Со	сылка н Зареги	т Дата рег.	. Коррект	Дата кор	Принято.	. Решение	Контрол	Население
Ŷ											· · · · · · · · ·										
	- Статус:	Активно																			
P		•	020/01 O	б установлен	ии тариф	Распор								Здвиж		Здвиж					
		۲	001/01 O	внесении из	менений	Распор	o 20.01				23.01		ht	<u>ttps:/</u> Навду	20.01	Яшков	10.04	Нет	Нет	Нет	Да
		•	002/01 O	б установлен	ии льготн	н Распор	o 20.01				23.01		ht	ttps:/ Навду	20.01	Яшков	10.04	Нет	Нет	Нет	Да
		۲	013/01 O	б установлен	ии льготн	н Распор	o 10.03				15.03		<u>ht</u>	<u>ttps:/</u> Здвиж	13.03	Яшков	10.04	Нет	Нет	Нет	Да
		٠	518/01 O	внесении из	менений	Распор	o 27.12				01.01		<u>ht</u>	<u>ttps:/</u> Крута	c 27.12	Яшков	13.01	Нет	Нет	Нет	Да
		۲	012/01 O	внесении из	менений	Распор	o 10.03				15.03		ht	<u>ttps:/</u> Здвиж	13.03	Яшков	10.04	Нет	Нет	Нет	Да
		•	005/01 O	б установлен	ии льготн	н Распор	o 26.01	V			30.01		ht	<u>ttps:/</u> Здвиж	27.01	Яшков	10.04	Нет	Нет	Нет	Да
		۲	015/01 O	5 установлен	ии тариф	Распор	o 23.03	×			27.03		ht	<u>ttps:/</u> Навду	24.03	Яшков	10.04	Нет	Нет	Нет	Да
		٠	329/01 O	б установлен	ии тариф	Распор	o 25.11			2	01.12			Навду	27.11	Здвиж	02.06	Нет	Нет	Нет	Нет
		۲	513/01 O	5 установлен	ии льготн	н Распор	o 20.12				01.01		ht	<u>ttps:/</u> Здвиж	21.12	Яшков	13.01	Нет	Нет	Нет	Да
		۲	009/01 O	б установлен	ии тариф	Распор	o 02.03				01.04		ht	<u>ttps:/</u> Здвиж	03.03	Яшков	10.04	Нет	Нет	Нет	Нет
		۲	004/01 O	б установлен	ии тариф	Распор	o 26.01				30.01		ht	<u>ttps:/</u> Здвиж	27.01	Яшков	10.04	Нет	Нет	Нет	Да
			010/01 0	6		Decree				_	05.02		lat.	Hand Januar	02.02	0	10.04	Hor	Hor	Her	n.

Далее нажимаем на кнопку «Создать проекты ЛТ»

В всплывающем окне вводим год, по которому будет проходить расчет льготных тарифов.

	- G								Тарифны	е решения -	BPTR.Client					Ť		×
- [• Главная	R															- 0	0
	묾	->		6		→	□ →						Y					
Φγ	нкциональная	Отцепить о	т На весь	Обновить	Экспорт	Экспорт	Опубликовать	Добавить	Добавить	Изменить	Создать	Прикрепи	ть Установ	ить Очистить				
	карта Навигация	главного окі Окі	на экран но		в фаил	в шаблон Данные			копию	Правка	проекты ЛІ	документ	al ,	Фильтр				^
8	д Функциональна	ая карта 📔	Тарифные	решения 🗙														
	Татус 🔺																	
	Ак	стуально	Nº			Название та	рифного решения			Тип	Дата пр	🔺 УСТ	ИЗМ	OTM	Ссылки на Дата нача Дата отпр	Исх. №	Номер	тар
ę																		^
	✓ Статус: Актия	вно																
,		9 32	6/01-21	Об установлен	нии тарио	boв 000 "\	/К "Аромашевога:	всервис"		Распоря	. 10.12.201	8 🗸			01.01.2019			
		34	8/01-21	Об установлен	нии тария	hop 000 "("ибгазселяис"	В	ыберите год						01 01 2019			
					nnn rupnq	,									01.01.2019			
		• 34	7/01-21	Об установлен	нии тариф	ров ООО "(ООО "БИКОМС"		202	4	-				01.01.2019			
		9 33	2/01-21	ОБ УСТАНОВЛ	ТЕНИИ ТА	РИФОВ МУ	П "НОВОТАРМАНО		Bulder	375	DTHANS				01.01.2019			
		9 42	3/01-21	Об установле	ении тари	фов ООО "	УК "АРОМАШЕВО	Г <mark>/</mark> ЗСЕР	buop		Stilletta				01.01.2019			
		9 42	1/01-21	Об установлен	нии тариф	фов ООО "Т	ГеплоМонтажНал	а <mark>,</mark> ка"		Распоря	. 17.12.201	.8 🗸			01.01.2019			
			1/01-21	Об установлен	нии тариф	фов ООО "Т	Гавда-Уют"			Распоря	. 20.12.201	.8 🗸			01.01.2019			
		9 51	3/01-21	ОБ УСТАНОВЛ	ЕНИИ ТА	РИФОВ ОО	о "муп винзили	нское жн	C ."	Распоря	. 20.12.201	.8 🗸			01.01.2019			
		• 54	9/01-21	Об установлен	нии тариф	фов (МП "C	тройсервис")			Распоря	. 20.12.201	8 🗸			01.01.2019			
		. 55	6/01-21	Об установлен	нии тариd	hor OAO "F	жл			Располя	20 12 201	8 🗸			01.01.2019			
			5/01 21						001	Deserves	20 12 201	• •			01.01.2010			-
		- 50	5/01-21	OP ALOR	ЕНИИ ТА	РИФОВ МУ	I HUBUTAPMAH	кое пжэ	PII	Распоря	. 20.12.201	.8 🗸			01.01.2019			_
		- 50	6/01-21	ОБ УСТАНОВЛ	ЕНИИ ТА	рифов му	П "НОВОТАРМАНО	жое пжэ	РП"	Распоря	. 20.12.201	.8 🗸			01.01.2019			
		9 55	3/01-21	Об установлен	нии тариф	фов				Распоря	. 20.12.201	.8 🗸			01.01.2019			
(• 11	1/01-21	Об установлен	нии ООО	«Санатори	й «Геолог»			Распоря	. 10.06.201	.9 🗸			01.07.2019			~
۲o	1080												Bcero: 3 164	Навдужас Юл	ия Николаевна Тюменская область @ Меж	региональная	я База П	TP _
				Q Поис	СК	2	🦉 📮 🛈	- Ç	💦 Макс	им Михал	ьченко	5		N	🝼 🗾 🔨 🌵 рус 😤 ф)) 🆢	22.06.2023	Ē	

После выбора года для расчета льготных тарифов на экране появится список РСО по которым уже имеются расчеты по ЛТ.

(Списо	к элементов)							
_	сюда заголовок колонки дл	ія группировки по этой колонке						
	Организация	ТР с ЭОТ за пред. год	Номер ТР с ЛТ за пред, год	Дата принятия TP с ЛТ за пре	ТР с ЭОТ за выбр. год	ТР с ЛТ за выбр. год	Корректность расчета	Виды тарифов
	АО Автоколонна 1228"	189/01-21 ot 24.11.2022					Нет	Льготные тарифы на теплову
	АО Автотеплотехник"	106/01-21 ot 24.11.2022					Нет	Льготные тарифы на теплову
	ГАУ ТО "Ялуторовский санат	706/01-21 ot 15.12.2020			706/01-21 ot 15.12.2020		Нет	Льготные тарифы на теплову
	МУ "Коммунальщик"	256/01-21 ot 25.11.2022			434/01-21 ot 17.12.2021		Нет	Льготные тарифы на питьеву
	ООО "СИБУР Тобольск"	703/01-21 ot 10.12.2020			703/01-21 ot 10.12.2020		Нет	Льготные тарифы на теплову
	Арнизонское УМПЖКХ	407/01-21 ot 25.11.2022	488/01-21	25.11.2022			Нет	Льготные тарифы на питьеву
	ООО "Спец Тепло Сервис"	062/01-21 or 09.11.2022			062/01-21 or 09.11.2022		Нет	Льготные тарифы на теплову
	ООО "Спец Тепло Сервис"	404/01-21 ot 25.11.2022	489/01-21	25.11.2022			Нет	Льготные тарифы на питьеву
	МУ "Ремжилстройсервис"	398/01-21 or 25.11.2022					Нет	Льготные тарифы на питьеву
	МУ Ремжилстройсервис"	384/01-21 ot 25.11.2022, 398/0	456/01-21	25.11.2022			Нет	Льготные тарифы на питьеву
	МУ ЖКХ "Вагай"	343/01-21 проект от 10.12.2018					Нет	Льготные тарифы на питьеву
	МУ ЖКХ "Вагай"	158/01-21 ot 24.11.2022					Нет	Льготные тарифы на теплову
	МУ ЖКХ "Вагай"	379/01-21 от 25.11.2022					Нет	Льготные тарифы на питьеву
	МУ ЖКХ "Вагай"	379/01-21 or 25.11.2022	466/01-21	25.11.2022			Нет	Льготные тарифы на питьеву
	ООО ЖКХ "Викуловское"	417/01-21 проект от 17.12.2018					Нет	Льготные тарифы на теплову
	ООО ЖКХ "Викуловское"	148/01-21 or 24.11.2022	197/01-21	24.11.2022			Нет	Льготные тарифы на теплову
	ОО ЖКХ "Викуловское"	272/01-21 от 25.11.2022			164/01-21 ot 19.10.2021		Нет	Льготные тарифы на водоотв
	ООО ЖКХ "Викуловское"	001/01-21 or 20.01.2023	002/01-21	20.01.2023			Нет	Льготные тарифы на питьеву
	МП "Заводоуковское ЖКХ"	134/01-21 ot 24.11.2022	210/01-21	24.11.2022	168/01-21 of 16.11.2021	ЛТ №7 15.06.2023 15:24 от 15	Нет	Льготные тарифы на теплову
	МП "Заводоуковское ЖКХ"	263/01-21 or 25.11.2022, 380/0	483/01-21	25.11.2022	261/01-21 or 01.12.2021, 671/0	ЛТ №8 15.06.2023 15:24 от 15	Нет	Льготные тарифы на питьеву
	МУ ЖКХ Казанского района	073/01-21 ot 24.11.2022					Нет	Льготные тарифы на теплову
	МУ ЖКХ Казанского района	073/01-21 or 24.11.2022	228/01-21	24.11.2022			Нет	Льготные тарифы на теплову
	МУ ЖКХ Казанского района	264/01-21 ot 25.11.2022					Нет	Льготные тарифы на питьеву
	МУ ЖКХ Казанского района	264/01-21 or 25.11.2022, 327/0	429/01-21	25.11.2022	493/01-21 or 17.12.2019	ЛТ №10 15.06.2023 15:24 от 1	Нет	Льготные тарифы на питьеву
	Сладковское МУП ЖКХ	333/01-21 or 25.11.2022			454/01-21 or 24.12.2021		Нет	Льготные тарифы на водоотв
	МУ ЖКХ п.Боровский	673/01-21 ot 20.12.2019			673/01-21 or 20.12.2019	ЛТ №11 15.06.2023 15:24 от 1	Нет	Льготные тарифы на водоотв
	МУ ЖКХ п.Боровский	229/01-21 or 25.11.2021			229/01-21 or 25.11.2021		Нет	Льготные тарифы на питьеву
	МУ ЖКХ п.Боровский	113/01-21 ot 24.11.2022					Нет	Льготные тарифы на теплову
	МУ ЖКХ п.Боровский	103/01-21 or 24.11.2022, 111/0	231/01-21	24.11.2022	691/01-21 or 20.12.2019	ЛТ №12 15.06.2023 15:24 от 1	Нет	Льготные тарифы на теплову
	МУ ЖКХ п.Боровский	387/01-21 or 25.11.2022					Нет	Льготные тарифы на питьеву
	МУ ЖКХ п.Боровский	310/01-21 or 25.11.2022, 385/0	461/01-21	25.11.2022	670/01-21 ot 02.12.2020, 673/0	ЛТ №11 15.06.2023 15:24 от 1	Нет	Льготные тарифы на горячую

Для нового расчета требуется выбрать конкретную РСО или все РСО.

Либо ввести наименование РСО с последующим выбор конкретного тарифного решения.

(CRECOR ANEMINIOR)								
Поннестите сюда заноловок коло	ных для группаровка по утой колонке							
Oprawdaux#	TP c DOT sa npég, rog	Номер ТР с ЛТ за пред. год	Дата принятия ТР с ЛТ за пре	ТР с ЭОТ за выбр. год	ТР с ЛТ за выбр. год	Корректность расчета	Виды тарифов	
🕈 🗮 Barañ								
The second second	343/01-21 npoexr or 10.12.2018					Нет	Льготные тарифы на питьеву	
Morth XXXX "Baraili"	158/01-21 or 24.11.2022					Her	Льтотные тарифы на теплову.	-
MOTT XXX "Barañ"	379/01-21 or 25.11.2022					Нет	Льготные тарифы на питьеву	
1 🖌 MOTT XXXX*Barail?	379/01-21 or 25.11.2022	466/01-21	25.11.2022			Het	Лыготные тарифы на питьеву-	
🗙 🔽 Содерхон [Организация].	'Saraā')							Конструктор фильт
ero: 4 записей брано: 1 запись								выбрать Отмена

В течение определённого времени будет проходить процедура формирования отчета о созданных тарифных решениях по выбранному РСО.

Навигация	4	Окно	-	Дан	ные			Прав	ка		Фильтр									
😹 Функцион	кальная карта	🔅 Тари	офные решения 🗙	🖪 Проекты	тарифных р	ешений ×														
																				. Hac
																				Ла
															Guikop					Лэ
			O BHECCHININ MSH													10.04		Her		Дa D=
			Об установлени		Pachop								Навду		ЯШКОВ	10.04				Ца
			Об установлени	ии льготн	Распор		[15.03			https:/	Здвиж		Яшков	10.04	Нет	Нет	Нет	Дa
	•		О внесении изм	менений	Распор							https:/	Крутак		Яшков		Нет	Нет	Нет	Дa
	•		О внесении изи	ченений	Распор				Формировани	е отчета		<u>https:/</u>	Здвиж	13.03	Яшков	10.04	Нет	Нет	Нет	Дa
	•	005/01	Об установлени	ии льготн	Распор			0	созданных Тарифн	ых решен	ниях	https:/	Здвиж	27.01	Яшков	10.04	Нет	Нет	Нет	Дa
	•		ОБ установлени	ии тариф	Распор	23.03			27.034			https:/	Навду	24.03	Яшков	10.04	Нет	Нет	Нет	Дa
	•		Об установлени	ии тариф	Распор				01.12				Навду		Здвиж	02.06	Нет	Нет	Нет	Her
	•		Об установлени	ии льготн					01стменит	ь		https:/	Здвиж							
			, Об установлени						01.04	_		https:/	Злвиж			10.04				He
			Об установлени	ии тариф								https:/	Злвиж			10.04				
			Of verauoprou	ин тариф					05.02			https:/				10.04				
			OU yclanobieni	и тариф									эдвиж		ЯШКОВ	10.04				
			Об установлени	ии тариф	Распор								Здвиж		Яшков	10.04				
	•		Об установлени	ии тариф	Распор								Здвиж		Яшков		Нет	Нет	Нет	Да
	•		Об установлени	ии тариф	Распор				01.06				Здвиж		Здвиж		Нет	Нет	Нет	Дa
	•		Об установлени	ии тариф	Распор	13.04			17.04				Здвиж	14.04	Здвиж	14.04	Нет	Нет	Нет	Дa
	•		Об установлени	ии тариф	Распор	26.04			26.04				Здвиж	26.04	Здвиж	26.04	Нет	Нет	Нет	Дa

По окончании процедуры на экране появится уведомление об окончании формирования расчета и предложением сохранить файл в формате Excel. Выгрузка в файл не обязательно, но рекомендуем сохранить файл и провести визуальную проверку корректности расчета ЛТ.

🛅 Сохранить отчет				×	ения - BPTR.Client
\leftarrow \rightarrow \checkmark \uparrow \blacksquare « CT	татистика Использования Пла > БПТР	~ C	Поиск в: БПТР	م	
Упорядочить 👻 Новая папе	ка			≣ • 😗	икрепить Установить Очистить
📒 Распознавание	Имя	^		Дата изменен	Кументы Фильто
🧮 Ролик	Выгрузка БПТР 02_05_202	3.xlsx		02.05.2023 13::	
Росреестр	📓 Выгрузка БПТР 02_05_202	3_V1.xlsx		02.05.2023 13:	
🚞 Руководство пользов	вателя 🔹 Выгрузка БПТР 02_05_202	3_V2.xlsx		02.05.2023 14::	
🚞 Соглашение Ярослав	вль Удмурті 🛛 🖻 Выгрузка БПТР 08_02_202	3.xlsx		08.02.2023 19:	нач Дата отп Исх. № Номер т Ссылка н Зарегист Дата рег Ко
🚞 Список доступа	🔤 Выгрузка БПТР 09_02_202	3.xlsx		09.02.2023 16:	
📒 Стандарт Умного гор	рода 🛛 👪 Выгрузка БПТР 10_01_202	3.xlsx		10.01.2023 16:4	
🧮 Статистика Использо	ования Пла 📃 🛄 Выгрузка БПТР 10_02_202	3.xlsx		10.02.2023 10::	4 Здвиж 18.04 Зд
🚞 Август	📕 📴 Выгрузка БПТР 10_02_202	3_V1.xlsx		10.02.2023 12:(https:/ Навлу 20.01 9
📁 БПТР	🖾 Выгрузка БПТР 10 11 202	2 V1.xlsx	_	10.11.2022 16:(
Mus de Xeer Docust (IT)	12 2024 rot of 22 06 2022 17 15 view				пттрузу Навду 20.01 яг
имя файла: Расчеглі н	102 002 01 22-00-2025 17-15.858			~	3 <u>https:/</u> Здвиж 13.03 Яг
Тип фаила: Excel files (*	(XISX)			~	<u>https:/</u> Крутак 27.12 Яг
					3 <u>https:/</u> Здвиж 13.03 Яг
 Скрыть папки 			Сохранить	Отмена	гарифных решений: 1 <u>https:/</u> Здвиж 27.01 Яг
015/01	ОБ установлении тариф Распор 23.0	3 🔽		27.0	оз <u>https:/</u> Навду 24.03 Яг
329/01	Об установлении тариф Распор 25.1	1 🗹		2 01.:	1 <mark>2</mark> Навду 27.11 Зд
513/01	Об установлении льготн Распор 20.1	2 🗹		01.0	01 https:/ Здвиж 21.12 Яг
009/01	Об установлении тариф Распор 02.0.	3 🗹		01.0	04 3движ 03.03 Яг
004/01	Обустановлении тариф Распор 26.0	1 🗹			01 https:// Здвиж 27.01 Яг
010/01	Об установлении тариф Распор 02.0.	3 🗹		05.0	03 https:// Здвиж 03.03 Яг
011/01	Об установлении тариф Распор 02.0	3 🔽			03 https:// Здвиж 03.03 Яг
512/01	Обустановлении тариф Распор 201	2 🗸		01 (01 https:// Зляиж 21.12 Яг
023/01	Об установлении тариф. Распор. 26.0	5 2		01.0	06 Зляму 26.05 Зг
	Об установлении тариф Распор 20.0	A 2		17.	04 3mptor 14.04 2r
	ос	4		17.0	оч Эдвиж 14.04 32
022/01	Об установлении тариф Распор 26.0	4 ⊻		26.0	U4 Здвиж 26.04 Зд

Вид выгруженного файла в Excel для проведения визуальной проверки.

Расчет ЛТ на 2024	Год от 22-06-202	3 17-15.xlsx - Excel	Р Поиск			Макс	🥶 œ – œ ×
Файл Главная Вставка Разя	метка страниць	о Формулы Данны	е Рецензирование Вид	Разработчик Справка	1		🖄 Поделиться
Calibri v 11	~ A* A*	≡ <u>≡</u> ≫~ ĕ₽	Переносить текст	Общий ~			
Вставить 🖾 🕺 Ж К Ц ч ⊞ ч	<u>∞ ~ A</u> ~	프 프 프 프 프	Объединить и поместить в центре	✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a> ✓ <a>	Условное Форматировать Стили форматирование * как таблицу * ячеек *	Вставить Удалить Формат	Сортировка Найти и и фильтр * выделить *
Буфер обмена Гъ Шрифт	۲ <u>م</u>	Выр	равнивание	Гы Число І	би Стили	Ячейки	Редактирование
8 9 · C · D & D 0 0	v						
A1 • : × ✓ fr	Вид тарифа						
				0	1		
1 140	140	Har mount	Data uturan perference taouta Data		Reverance .	Kouus	manus
 лиг Вагайский мониципальный район 	Avenuevoa	a Bronor Brunck Br	Дата начала деяствия тарида Дат	30.06.201	Полезатель	custivature putter	as some (CauDubl 1 2 3695-21 «Furtherumacina a
3 Вагайский муниципальный район	Ансурское	Aproportariantenas	01 01 2024	80.06.201	 Альтотный тариф для населения на услуги холодного водо 	сизбиения СанПИ	H 1 2 3585-21 «Гипленические исомативы и тое
4 Вагайский муниципальный район	Лубровинское	а Супринская	01 01 2024	30.06.202	4 Льготный тариф для населения на услуги колодного водо 4 Льготный тариф аля населения на услуги колодного водо	снабжения питьем	ая вола (СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические н
5 Вагайский муниципальный район	Дубровинское	с Дубровное	01 01 2024	30.06.202	4 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо	снабжения питьевг	ая вода (СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические н
6 Вагайский муниципальный район	Дубровинское	- A CONTRACTOR	01.01.2024	30.06.202	4 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо	снабжения СанПИГ	1 1 2 3685-21 «Гигиенические нормативы и тре
7 Вагайский муниципальный район	Карагайское	д Абаул	01.01.2024	30.06.207	4 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо	снабжения питьев:	ая вода (СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические н
8 Вагайский муниципальный район	Карагайское	с Большой Харагай	01.01.2024	30.06.202	4 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо	снабжения питьев:	ая вода (СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические н
9 Вагайский муниципальный район	Карагайское		01 01 2024	30.06.202	4 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо	снабжения СанПИР	4 1 2 3685-21 «Гигиенические нормативы и тре
10 Вагайский муниципальный район	Куларовское		01.01.2024	30.06.202	4 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо	снабжения СанПИР	4 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и тре
11 Вагайский муниципальный район	Первовагайское	д Старый Погост	01.01.2024	30.06.202	4 Льготный тариф для населения на услуги колодного водо	снабжения питьев?	ая вода (СанПиН 1 2 3685-21 «Гигиенические н
12 Вагайский муниципальный район	Первовагайское	14	01.01.2024	30.06.202	4 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо	снабжения СанПИР	4 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и тре
13 Вагайский муниципальный район	Первомайское	п Первомайский	01.01.2024	30.06.202	4 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо	снабжения питьев?	ая вода (СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические н
14 Вагайский муниципальный район	Первомайское		01 01 2024	30.06.202	4 Льготный тариф для населения на услуги колодного водо	снабжения СанПИН	4 1 2 3685-21 «Гигиенические нормативы и тре
15 Вагайский муниципальный район	Птицкое	с Птицкое	01.01.2024	30.06.202	4 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо	снабжения питьева	зя вода (СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические н
16 Вагайский муниципальный район	Птицкое		01.01.2024	30.06.202	4 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо	снабжения СанПИН	Н 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и тр
17 Вагайский муниципальный район	Ушаковское		01.01.2024	30.06.202	4 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо	снабжения СанПИР	Н 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и тре
18 Вагайский муниципальный район	Черноковское	с Черное	01.01.2024	30.06.202	4 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо	снабжения питьев?	ая вода (СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические н
19 Вагайский муниципальный район	Черноковское		01.01.2024	30.06.202	4 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо	снабжения СанПИР	Н 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и тре
20 Вагайский муниципальный район	Шестовское	д Юрмы	01.01.2024	30.06.202	4 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо	снабжения питьее?	зя вода (СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические н
21 Вагайский муниципальный район	Шестовское	с Шестовое	01.01.2024	30.06.207	4 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо	снабжения питьева	ая вода (СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические н
22 Вагайский муниципальный район	Шестовское		01.01.2024	30.06.202	4 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо	снабжения СанПИР	4 1.2 3685-21 «Гигиенические нормативы и тр
23 Вагайский муниципальный район	Аксурское	д Второсалинская	01.07.2024	31.12.207	4 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо	снабжения питьева	зя вода (СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические н
24 Вагайский муниципальный район	Аксурское		01.07.2024	31.12.202	4 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо	снабжения СанПИР	4 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и тр
25 Вагайский муниципальный район	Дубровинское	д Супринская	01.07.2024	31 12 207	4 Льготный тариф для населения на услуги колодного водо	снабжения питьева	ия вода (СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические н
26 Вагайский муниципальный район	Дубровинское	с Дубровное	01.07.2024	31.12.202	4 Льготный тариф для населения на услуги колодного водо	снабжения питьевл	ия вода (СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические н
27 Вагайский муниципальный район	Дубровинское		01.07.2024	31.12.202	4 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо	снабжения СанПИР	4 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и тре
28 Вагайский муниципальный район	Карагайское	д Абаул	01.07.2024	31.12.202	.4 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо	снабжения питьева	ня вода (СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические н
29 Вагайский муниципальный район	Карагайское	с Большой Карагай	01.07.2024	31.12.202	4 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо	снабжения питьеы	ия вода (СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические н
30 Вагайский муниципальный район	Карагайское		01.07.2024	31.12.202	.4 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо	снабжения СанПИР	11.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и тре
31 Вагайский муниципальный район	Куларовское		01.07.2024	31.12.202	4 Льготный тариф для населения на услуги колодного водо-	снабжения СанПИР	4 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и тр
32 Вагайский муниципальный район	Первовагайское	д Старый Погост	01.07.2024	31.12.202	.4 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо-	снабжения питьева	ля вода (СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические н
33 Вагайский муниципальный район	Первовагайское		01.07.2024	31.12.202	 Льготный тариф для населения на услуги колодного водо- 	снабжения СанПИН	11.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и тр
34 Вагайский муниципальный район	Первомайское	п Первомайский	01.07.2024	31.12.202	 Льготный тариф для населения на услуги колодного водо- 	снабжения питьева	ия вода (СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические н
35 Вагайский муниципальный район	Первомайское	100	01.07.2024	31.12.202	 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо- 	снабжения СанПИН	11.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и тре
36 Вагайский муниципальный район	Птицкое	с Птицкое	01.07.2024	31.12.202	 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо- 	снабжения питьева	ля вода (СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические н
37 Вагайский муниципальный район	Птицкое		01.07.2024	31 12 202	 Льготный тариф для населения на услуги холодного водо- 	снабжения СанПИН	1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и тре
Лист 1	Ушаковское	10	01.07.2024	31 12 202	4. Лысотный тариф, аля населения на ислиси хололного волоч	скабжения СанПИ-	1.1.2.3685-21 «Гискеникеские нооматием и то
Готово 🐻 🎊 Специальные возможности: и	все в порядке					# #	E − − + 68

Для поиска сформированного расчета ЛТ можно использовать процедуру сортировки по дате расчета.

Функционал карта	ная Отце главн	пить от ого окна	Ш На весь С экран	С Обновить	Экспорт в файл	Экспорт в шаблон	Спубликовать	Добавить	Добавить копию	Изменить	Создать проекты ЛТ	Прикрепит документь	ть Установ а	вить Оч	вистить									
😞 Функцио	альная карта	Tap	рифные реше	ния х	Проект	ы тарифных	решений 🗙			правк				winnth										
Статус 🔺																								
	Актуальн	Nº.	Названи	е тарифно	го решения	Тип	Дата при	уст	ИЗМ	OTM	Ссылки н	Дата нач Д	1ата отп	VIcx. №	Номер т	. Ссылка н.	. Зарегист	Дата р 🔺	оррект	Дата кор.	Принято	Решение	Контрол	Население
τ																								
	•	ЛТ №	ЛТ для (Филиал	ФГБУ "Ц.	Распор.	15.06	v			(01.01					Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	٠	ЛТ №	ЛТ для (Филиал	ФГБУ "Ц.	Распор.	15.06	V			(01.01					Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	•	ЛТ №	ЛТ для (Филиал	ФГБУ "Ц.	Распор.	15.06	v			(01.01					Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	•	ЛТ №	ЛТ для /	АО "УСТ	ЭК" в го	. Распор.	15.06	v			(01.01					Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	٠	ЛТ №	ЛТ для /	АСУСОН	то "Вин.	Распор.	15.06				(01.01					Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	٠	ЛТ №	ЛТ для (000 "Эн	ергоспе	. Распор.	15.06	y			(01.01					Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	٠	ЛТ №	ЛТ для /	АСУСОН	то "Дет.	Распор.	15.06	y			(01.01					Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	•	ЛТ №	. ЛТ для I	ИП Лоос	ь Татья	Распор.	15.06	y			(01.01					Бытов	. 15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	•	ЛТ №	. ЛТ для (000 «TI	«С» в Яр	. Распор.	15.06	v			(01.01					Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	٠	ЛТ №	. ЛТ для І	муп "рж	(КУ"-зап	Распор.	15.06	>			(01.07					Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	٠	ЛТ №	ЛТ для І	муп "рж	(КУ"-зап	Распор.	15.06	V			(01.07					Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	•	ЛТ №	ЛТ для (000 "CE	К ЭНЕРГ.	Распор.	15.06	y			(01.01					Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	•	ЛТ №	ЛТ для (000 "Ко	ммунал	Распор.	15.06	v			(01.01					Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	•	ЛТ №	ЛТ для (000 "Ко	ммунал	Распор.	15.06	v			(01.01					Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	•	ЛТ №	ЛТ для (000 "TE	плон"	Распор.	15.06	¥			(01.07					Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	•	ЛТ №	ЛТ для /	АО "УСТ	ЭК" в го	. Распор.	16.06	v			(01.01					Крутак.	. 16.06	Крутак	. 16.06	Нет	Нет	Нет	Да
	٠	ЛТ №	ЛТ для І	муп жк	Х "Вагай	Распор.	22.06	¥			(01.01					Михал	. 22.06	Михал	22.06	Нет	Нет	Нет	Да
	•	ЛТ №	ЛТ для I	МУП ЖК	Х "Вагай	Распор.	22.06	v			(01.01					Навду	22.06	Навду	22.06	Нет	Нет	Нет	Да

6 5					Тарифные решения	- BPTR.Client									E	- 8 X
Функциональ карта Навигация	Главка ная Откетть от На вск. Главного сока зирия а Осно В Толеков развить Заспорт а Осно В Толеков развить Заспорт да Основать Заспорт Да В Соко В Толеков развить Заспорт В Толеков развить Заспорт В Толеков развить Заспорт В Толеков развить Заспорт В Толеков развить В Толеков развиты В Толеков развить В Толеков развить В Толеков развиты В Толеков развить В Толеков развиты В Толеков ра	Экспорт Опубликовать Доб	авить Добавить копино	Изменить	Создать проекты ЛТ докуме а	лить нты Фи	Очистить									L6. U
Статус +	налонал карта 🖬 терифиян решения на 🖬 троеки	в тарифивих решении		-												
,	Актуальн NI Название тарифного решения	 Тип Лата пон УСТ Значения Текстовые фильтры 	ИЗМ	отм	Ссылки н Дата нач	Дата отп Ис	. NP Номер 1	г Ссылка н	Зарегист	Дата р *	Коррект	Дата кор	Принято	Решение	Контрол	Население
	🔵 ЛТ N ЛТ для Филиал ФГБУ "Ц.	Введите текст для понска	P		01.01				Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	😑 ЛТ N ЛТ для Филиал ФГБУ "Ц.	(Bce)	~		01.01				Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	😑 🛛 ЛТ N ЛТ для Филиал ФГБУ "Ц.	 Об установлении тарифов с (на всякий случай) Об установание 	овлен		01.01				Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	😑 ЛТ N ЛТ для АО "УСТЭК" в го	ЛТ для АО "Водоканал" в Го	род И шимск		01.01				Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	ЛТ № ЛТ для АСУСОН ТО "Вин.	 ЛТ для АО "СУЭНКО" в горо ЛТ для АО "СУЭНКО" в Горо 	д Зав од Иш		01.01				Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	🕚 ЛТ № ЛТ для ООО "Энергоспе.	ЛТ для АО "СУЭНКО" в горо	д Тоб а Тоб		01.01				Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	ЛТ № ЛТ для АСУСОН ТО "Дет.	ЛТ для АО "СУЭНКО" в горо	д Ялу		01.01				Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	🕚 ЛТ № ЛТ для ИП Лоось Татья	П лі ды ко сланко второ	¢, nuy ♥		01.01				Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	🏮 ЛТ № ЛТ для ООО «ТКС» в Яр.	Очистить	Закрыть		01.01				Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	🕚 ЛТ № ЛТ для МУП "РЖКУ"-зап.	. Распор 15.06 💌	11 ²		01.07				Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	😑 ЛТ №, ЛТ для МУП "РЖКУ"-зап	Pacnop 15.06 🗵			01.07				Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	ЛТ № ЛТ для ООО СБК ЭНЕРГ	., Pacnop 15.00 🛛 🖄			01.01				Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	🛑 ЛТ №, ЛТ для ООО "Коммунал	Pacnop 15.06, 🛛			01.01				Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	🛑 ЛТ № ЛТ для ООО "Коммунал	. Pacnop 15.06 <table-cell></table-cell>			01.01				Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	😑 ЛТ № ЛТ для ООО "ТЕПЛОН"	. Pacnop 15.06, <table-cell></table-cell>			01.07				Бытов	15.06	Бытов	15.06	Нет	Нет	Нет	Да
	ЛТ № ЛТ для АО "УСТЭК" в го	. Pacnop 16.06 <table-cell></table-cell>			01.01				Крутак	16.06	Крутак	16.06	Нет	Нет	Нет	Да
	● ЛТ № ЛТ для МУП ЖКХ "Baraй	Pacnop 22.06 📝			01.01				Михал	22.06	Михал	22.06	Нет	Нет	Нет	Да
	🌔 ЛТ № ЛТ для МУП ЖКХ "Вагай	Распор 22.06 🕅			01.01,				Навду	22.06	Навду	22.06	Нет	Нет	Нет	Да
Готово								Bi	ero: 3 166	Михальче	ко Максим	Михайлович	Тюменск	ая область (Ф Межрегион	кальная База ПТІ
	Q Поиск	200 📮	0 🤿	¢,	o 🖻 💡	00	6 D			٥	0	^	Ф РУ	ıc 🧟 د	») 2 2	17:23 .06.2023

Либо через поиск по наименованию тарифного решения или наименованию РСО

При двойном клике на выбранное тарифное решение в автоматическом режиме формируется карточкой проекта Распоряжения по установлению льготных тарифов с пред заполненными полями.

Параметры	Основные параметры распоряжения
Установка тарифов	Статус Проект Решение внесено
Изменение тарифов	, Контроль корректности
Отмена тарифов	Номер ЛТ №1 22.06.2023 17:10 Дата принятия 22.06.2023 🗸 Дата отмены не отмененс Принято другим органом
Создание документов	Тип документа Распоряжение СФЕРы (не выораны) то население С
Просмотр документа	Название Описание ПТ для МУП ЖКХ "Вагай" в Вагайский муниципальный район (BC) ПТ для МУП ЖКХ "Вагай" в Вагайский муниципальный район (BC)
Прочие документы	
Сведения о редакциях	
Данные о публикации	Сроки действия распоряжения Раскрытие данных Федеральному регулятору
Комментарии	Дата вступления решения в силу 101.01.2024 v ···· Дата исходящего письма в адрес Федерального регулятора Не указана v
	Дата окончания действия решения 31.12.2024 🗸 🖓 🛪 Исходящий номер Введите исходящий номер отправленн
	Дополнительные параметры
	Номера тарифных дел
	Скан-копия тарифного решения файл не выбран
	Ссылка на документ в ХД Федерального регулятора
	🖬 Согранить Закрыть

Необходимо отредактировать карточку: ввести номер, дату, название, прикрепить скан документа и выбрать из выпадающего списка сферу применения ЛТ.

Параметры	Основные параметры распоряжения
Установка тарифов	Статус Проект Решение внесено
Изменение тарифов	Контроль корректности
Отмена тарифов	Номер ИТ №1 22.06.2023 17:10 Дата приняты (22.06.2023 Казана) Дата отмены не отменен: Принято другим органом
Создание документов	Тип документа Распоряжение Сферы ((не выбраны) на Население У
Просмотр документа	Название Описание ПЛТ для МУП ЖЮХ "Вагай" в Вагайский муниципальный район (BC) ПЛТ для МУП ЖЮХ "Вагай" в Вагайский муниципальный район (BC)
Прочие документы	
Сведения о редакциях	
Данные о публикации	Сроки действия распоряжения Раскрытие данных Федеральному регулятору
Комментарии	Дата вступления решения в силу 01.01.2024 У Дата исходящего письма в адрес Федерального регулятора Не указана У
	Дата окончания действия решения 31.12.2024 🗸 👘 🗶 Исходящий номер Введите исходящий номер отправлени
	Дополнительные параметры
	Номера тарифных дел
	Скан-копия тарифного решени. Файл не выбран 🗉
	Ссылка на документ в ХД Федерального регулятора
	🖬 Сохранить Закрыть

При необходимости можно проверить все рассчитанные льготные тарифы их описание и статус, перейдя на вкладку «Установка тарифов». Так же можно осуществить: добавление, тарифа, удаление тарифа, дублирование тарифа, выгрузку тарифов в формате Excel.

	Ла	нное тари		ние устанавли		de la				C) (8	(+)	(6	X
новка тарифов	Да	ппое тари	фное решк	спис устанарли	вает стедующие тари	ψы				Выгрузить	тарифы Св	ернуть	Развернуть Д	обавить тариф	Добавит	ы копино — 5	/далить
енение тарифов	N ⁰	Индекс	Сфера	Вид тарифа	Организация	УСН	MP	MO	Нас. пункт	Дата нач	Дата оконча	ЭОТ	СКИ	Дата ввод	Коммента	Активен до.	Ста
зна тарифов		10.03551010									20.05.2024				C-1.75.01.1	21.12.0000	-
	1	ID_37664913	холодное в	Льготные тарифы на	M9T1 ЖКХ "Baran" (ИНН 72120	×	ваганский муниципал	Куларовское	(все нас. пункты)	01.01.2024	30.06.2024				санпин 1	31.12.9999	
ние локументов	4	10_37664927	холодное в	Льготные тарифы на	MOTT AGA Baraw (PIPH 72120.		Вагайский муниципал	черноковское	счерное	01.01.2024	30.00.2024		в блочных		питьевая в	31.12.9999	
	2	10_37004941	холодное в	Лы отные тарифы на	MUTLAKA Balali (PIPP 72120.		вагайский муниципал	шестовское	д юрмы	01.01.2024	30.00.2024		в олочных		импеевая в	51.12.9999	
NTO BORUMOLITE	4	ID_37664955	холодное в	Льготные тарифы на	MOTT XXX Barau (VIHH 72120.		ваганский муниципал	Шестовское	с шестовое	01.01.2024	30.06.2024		в блочных		питьевая в	31.12.9999	
отр документа	5	ID_37664909	холодное в	Льготные тарифы на	MOTT XXX Baraw (VIHH 72120.		вагайский муниципал	первоваганское	д старыи погост	01.01.2024	30.00.2024		в олочных		питьевая в	31.12.9999	
	7	10,37664963	Холодное в	Льготные тарифы на	MUTLINKA Baradi (MHH 72120.		Вагайский муниципал	Аксурское	(все нас. пункты)	01.01.2024	20.06.2024				Cauffidid 1	31.12.9999	
е документы	,	ID 27665011	Xonomice E	Льготные тарифы на	MOTENER Barad' (MULL 72120.		Вагайский муниципал	Дуоровинское Карагайское	(ace was, nywera)	01.01.2024	20.05.2024				Courtered 1	21 12 0000	
	0	ID_3766503011	Холодное в	Лы отные тарифы на	MOTTIAKA Baraw (PHH 72120.		ваганский муниципал	Андаганское	(все нас. пункты)	01.01.2024	30.06.2024				Call Mill I	31.12.9999	
зния о редакциях	10	10.27665020	Холодное в	Лы отные тарифа наш	MOTO WAY "Datable (WHIT 72120.		Расобоной коринципалы.	Либралицина	д второсалинская	01.01.2024	20.05.2024		E GROUNDA		INTEEDON D.	21 12 0000	
	10	10,37665053	Холодное в	Льготные тарифы на	MOTENER Datas (MINI 72120.	100	Вагайский муниципал	дубровинское	д супринская	01.01.2024	20.06.2024		в блочных		THIS CODO D	21.12.99999	
ые о публикации	12	ID 27665067	Холодное в	Льготные тарифы на	MUTI WKY "Daraă" (MUU 72120.		Вагайский нутиципала.	Дуоровинское	с дуоровное	01.01.2024	20.06.2024		B UNUNHBA		Cauffidul 1	21 12 0000	
	12	10.07665001	Xonogeoe e	Лы отные тарифы на	MUT WAY Barad' (JELL 72120.		Разайский муниципал	Каразайское	(bee hac hyneibi)	01.01.2024	20.06.2024				Contractor a	21.12.9999	
ентарии	14	10.27665005	Холодное в	Лаготные тарифагна	MUTH XXX "Parañ" (MUH 72120		Рагайский муниципал	Карагайское	s Fore woll Kana	01.01.2024	20.05.2024		5 6 50 WHERE IN		THIT COOR D	21 12 0000	
	15	ID 37665100	Холодное в	Льготные тарифы на	MUTLWKX Barait (MHH 72120.		Вагайский муниципал	Парвонайское	(все нас линсти)	01.01.2024	20.06.2024		B UNDARBLY		Caultinut 1	21 12 0000	
	16	ID 27665122	Холодное в	Льготные тарифы на	MVTI WKY "Paraŭ" (MUU 72120.		Вагайский муниципал	Приков	(ace was mynetal)	01.01.2024	20.05.2024				Caufildul 1	21 12 0000	
	17	ID 37665137	Холодное в	Льготные тарифы на	MVD WKX "Barañ" (MHH 72120.		вагайский муниципал	Vularoacroa	(ece war, mywrui)	01 01 2024	30.05.2024				СанПИН 1	31 12 0000	
	18	ID 37665151	Холодное в	Льготные тарифы на	MVT WKX "Barañ" (MHH 72120.	D	Вагайский муниципал.	Venworoecroe	(все нас. пункты)	01 01 2024	30.05.2024				СанПИН 1	31 12 9999	
	10	ID 27665165	Yososhoe R	Льготные тарифы на	MVT WKY "Barad" (MULL 72120	0	Вагайский мениципал.	Illectorcyce	(ece was month)	01.01.2024	20.05.2024				Coulling 1	21 12 0000	
	20	ID 37665179	Холодное в	Льготные тарифы на	MVT XXX "Barañ" (MHH 72120.		Вагайский муниципал	Пликое	с Плянков	01.01.2024	30.06.2024		R GROUNLY		CONTRACT AND	31 12 0000	
	21	ID 37665193	Холодное в	Льготные тапифы на	MVD WKX "Raraŭ" ///HH 72120	D	Вагайский мумиципал	Пепеомайское	п Пепермайский	01.01.2024	30.05.2024		е блочных		THITLEROOD P	31 12 0000	
	22	ID 37665207	Холодное в	Льготные тарифы на	MVT WKX "Barañ" (MHH 72120.	2	Вагайский муниципал.	Кударовское	(все нас пункты)	01.07 2024	31.12.2024				СанПИН 1	31 12 9999	
	23	ID 37665221	Холодное в	Льготные тарифы на	MVT WKX "Barañ" (MHH 72120.		Вагайский муниципал	Черноковское	сЧерное	01.07.2024	31.12.2024		в блочных		DUD-CEAR E	31.12.9999	
	24	ID 37665235	Хололное в	Льготные тарифы на	MVTI ЖКХ "Barail" (ИНН 72120	Q	Вагайский муниципал	Шестовское	а Юрмы	01.07.2024	31,12,2024		в блочных		DUTLEBAS R.	31.12.9999	
	25	ID 37665249	Холодное в	Льготные тарифы на	MyTI ЖКХ "Barañ" (ИНН 72120	V	Вагайский муниципал	Шестовское	с Шестовое	01.07.2024	31.12.2024		в блочных		питьевая в	31.12.9999	
	26	ID 37665263	Холодное в	Льготные тарифы на	M/TT ЖКХ "Barail" (ИНН 72120		Вагайский муниципал	Первовагайское	д Старый Погост	01.07.2024	31.12.2024		в блочных		питьевая в	31.12.9999	
	079	ID ATCCCAT		0	1 6 6 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	100	0TT		fact and a second		24.42.2024				CHERRIC	21 12 0000	

После нажатия кнопки «Сохранить» распоряжение меняет статус «Проект» на статус «Активно», становится действующим Распоряжением и используется в дальнейшей работе Департамента.

Параметры	Основные параметры распоряжения		
Установка тарифов	Статус	Проект	Решение внесено
Изменение тарифов			Контроль корректности
Отмена тарифов	Номер ЛТ №1 22.06.2023 17:10	Дата принятия 22.06.2023	 Дата отмены не отмененк Принято другим органом
Создание документов	Тип документа Распоряжение	 Сферы (не выбраны) 	Население ⊘
	Название	0 2004 (RC)	ПИСАНИЕ П для МУП WVY "Вагай" в Вагайский моцициральный райоц (ВС)
просмотр документа	ЛТ Для РИЛТЖКА Вагай в Вагайский муниципальный		п для млят рагая в рагаяския муниципальный район (рс)
Прочие документы			
Сведения о редакциях	Сроки лействия распоряжения	Раскры	тие ланных Фелеральному регулятору
Данные о публикации			
Комментарии	дата встугления решения в	21 12 2024 The Alan Ack	одящего письма в адрес Федерального регулятора пе указана
	дата окончания деиствия реши	51.12.2024	исходящии номер введите исходящии номер отправленн
	Дополнительные параметры		
	Номера тарифных	ел	v +
	Скан-копия тарифного реши	RNI	файл не выбран
	Ссылка на документ в ХД Федерального регуля	pa	0
			🖬 Сохранть Закрыть

3.11. Приложение «Умный помощник ЖКХ»

Приложение предоставляет возможность жителям МКД получить основную и наиболее востребованную информацию по управлению многоквартирным домом и иным вопросам сферы ЖКХ.

Приложение обеспечивает коммуникации между жителями МКД и управляющими организациями с автоматическим контролем сроков по исполнению обращений жителей, предоставлять управляющей организации инструмент для коммуникации с жителями.

Сервис устанавливается на мобильное устройство через GooglePlay или AppStore.

Для регистрации в сервисе «Умный помощник ЖКХ» жителю необходимо ввести сотовый номер и выбрать регион. После этого ввести SMS-код, который поступит на мобильное стройство.

	вход	
Ваш тели +7	ефон	
Выбери	те регион	v
Я согла персон Соглас данны	асен с политик нальных даннь сие на обработ іх	ой обработки ых и даю свое ку персональных
	Войти	

3.12. Сервис проверки кворума общего собрания собственников.

Сервиса осуществляет автоматизированный запрос выписок по МКД и помещениям из Росреестра с последующей их обработкой и формированием итоговых результатов кворума и проектов документов.

Работа в сервисе состоит из 4-х основных этапов:

- ввод исходных данных протокола (регистрационный номер, адрес МКД, дата проведения ОСС, вопросы кворума и тип кворума);
- получение выписок из Росреестра по МКД и помещениям в автоматическом режиме;
- проверка собственников и ввод их ответов на поставленные вопросы;
- формирование итоговых результатов кворума и проектов документов;

3.12.1. Ввод исходных данных

Для начала работы требуется кликнуть «Добавить протокол»

			Сервис проверки кворум	1a OCC					Добавить протокол		
			Список протоколов ОСС								
			Q Agpec			статус Любой			×		
			Q. Номер протоколя		Дата начала собрания		Ë	Дата окончания собрания	a 🗎		
									Найти Сбросить все		
Nº n/n	Номер протокола	Адрес дома		Дата начала собрания	Дата ок собр	ончания кания	Количес (Получ	ство выписок чено/Всего)	Статус	Выписка по ди	ому
1	Tect 22.07.2022	Ямало-Ненецкий АО, г	⁻ Салехард, ул Чкалова, д 28а	01.07.2022	14.07	1.2022	:	21/21	Ожидает проверки	pdf: 💽 zip: 💽	
2	2	Ямало-Ненецкий АО, г	⁻ Салехард, мкр Богдана Кнунянца, д 22	15.06.2022	07.07	.2022	:	21/21	Ожидает проверки	pdf: 💿 zip: 💽	
3	1	Ямало-Ненецкий АО, г	Ноябрьск, ул Ленина, д 20	10.06.2022	24.06	.2022	1:	24/124	Ожидает проверки	pdf: • zip: •	
4	3	Ямало-Ненецкий АО, г	- Салехард, мкр Богдана Кнунянца, д 336	18.05.2022	14.06	.2022		55/56	Получение выписок помещений	pdf: 💿 zip: 💽	
5	1	Ямало-Ненецкий AO, г	⁻ Надым, ул Зверева, д 45	28.04.2022	19.05	i.2022		90/90	Проверено	pdf: 💿 zip: 💽	
6	1	Ямало-Ненецкий АО, г	Надым, ул Набережная имени Оруджева С.А., д	28.04.2022	19.05	.2022		56/56	Проверено	pdf: 💽	

Для формирования протокола требуется заполнить поля и нажать кнопку «Добавить протокол».

При вводе адреса МКД сервис автоматически ищет кадастровый номер дома, который надо выбрать в поле «Результаты поиска в Росреестре». В случае, если не произошло автоматического поиска кадастрового номера, то его можно ввести в ручную через нажатие кнопки «Нет адреса в списке».

Сервис проверки кворума ОСС										
- Список протоколов										
Создать новый протокол										
Новый протокол										
Номер протокола 34/22										
МКД Свердловская обл, г Екатеринбург, ул Ирбитская, д 73	Q									
Результаты Адреса Росреестра поиска в Свердловская обл, г Екатеринбург, ул Ирбитская, Росреестре й Пятилетки, 32 (66:41:0702034:566)	73/ ул 3 Нет адреса в списке									
11-07-2022										
Вопрос 1 Смена УК	Тип кворума 50%									
Вопрос 2 Ремонт фасада	Тип кворума Простое ~ большинство									
Вопрос 3 Замена котла	Тип кворума 2/3									
Добавить вопрос										
Создать протокол										

3.12.2. Получение выписок из Росреестра по МКД и помещениям в автоматическом режиме.

После формирования протокола сервис автоматически сформирует запрос для получения выписки по МКД и помещениям.

Первоначальный экран состоит из 2-х основных блоков:

- фильтры для поиска протокола по исходным данным;
- информация по протоколу и статусами запросов в Росреестр;

Статус запроса можно посмотреть в колонке «Статус» («получение выписки по дому», «получение выписки по помещениям», «ожидает проверки», «проверено»)

			Сервис проверки кво	рума ОСС			Добавить протокол	
			Список протоколов ОСС					
			Q. Адрес		Статус Любой		~	
			Q. Номер протокола		Дата начала собрания	Дата окончания со	брания	
N≌ n/n	Номер протокола	Адрес ~	сдома	Дата начала собрания	Дата окончания собрания	Количество выписок (Получено/Всего)	Статус	Выписка по дому
1	Тест 22.07.2022	Ямало	о-Ненецкий АО, г Салехард, ул Чкалова, д 28a	01.07.2022	14.07.2022	21/21	Ожидает проверки	pdf: 💽 zip: 💽
2	2	Ямало	о-Ненецкий АО, г Салехард, мкр Богдана Кнунянца, д 22	15.06.2022	07.07.2022	21/21	Ожидает проверки	pdf: 💽 zip: 💽
3	1	Ямало	о-Ненецкий АО, г Ноябрьск, ул Ленина, д 20	10.06.2022	24.06.2022	124/124	Ожидает проверки	pdf: 💽 zip: 💽
4	3	Ямало	о-Ненецкий АО, г Салехард, мкр Богдана Кнунянца, д 336	18.05.2022	14.06.2022	55/56	Получение выписок помещений	pdf: 💽 zip: 💽
5	1	Ямало	р-Ненецкий АО, г Надым, ул Зверева, д 45	28.04.2022	19.05.2022	90/90	Проверено	pdf: 💽 zip: 💽
6	1	Ямало 39	о-Ненецкий АО, г Надым, ул Набережная имени Оруджева С.А., д	28.04.2022	19.05.2022	56/56	Проверено	pdf: 💽 zip: 💽
7	1	Ямало	р-Ненецкий АО, г Ноябрьск, ул Дзержинского, д 14	25.04.2022	01.06.2022	90/90	Проверено	pdf: 💽 zip: 🗖

Для скачивания выписки по МКД (формат PDF) или скачивания выписки с ЭЦП(zip) необходимо нажать на один из предложенных вариантов

После скачивания выписки по МКД сервис автоматически начнет запрашивать выписки по помещениям. Количество скаченных выписок по помещениям отображаются в колонке «Количество выписок (получено/всего).

После получения всех выписок по помещениям протокол перейдёт в статус «Ожидает проверки».

Для перехода к проверке собственников и ввода их ответов на поставленные вопросы необходимо кликнуть на адрес МКД (выделено синим цветом);

3.12.3. Проверка собственников и ввод их ответов на поставленные вопросы

Экран состоит и 4-х основных блоков:

- информация по дому, площади, % принявших участие в голосовании;
- фильтры для поиска требуемых данных;
- выписки по помещениям и их собственниками с долями;
- ответы собственников на поставленные вопросы;

							Сервис п	оверки кворума	OCC						
							🤶 Слисок	протоколов							
							Прото Ямалс	кол № 1 -Ненецкий	АО, г Надым,	ул Зверева,	д 45	Выгрузить ре	зультаты Вернуть реестр	в проверку	
							Состояние дона Исправный	а Дата начала собрания 28.04.2022	Дата окончания собрания Общ 19.05.2022 488	цая площадь МКД Площадь 15.1 Кв. М. 4889,21	жилых и нежилых помещени СВ, М.	 Приняло участие в голосова 2 536,9 кв. м. (51,89%) 	иии Получено выписок из Росрее 90/90	тра	
							Статус провер	63	~	Q, NE Квартиры/Нежилого	о помещения	Q, ΦИ0			
													Сбросить ф	ильтры	
	Nº n/n	Кадастровый номер	Адрес помещения	Nº помещения	Площадь помещения (кв. м.)	Выписка по помещению	Собственник	Площадь (доля)	Bonpoc 1 💿	Bonpoc 2 2	Bonpoc 3 3	Bonpoc 4 🔿	Bonpoc 5 5	Bonpoc 6 6	Bonpoc 7 7
Q	1	89:10:010207:1608	Ямало-Ненецкий автономный округ, г Надым, ул Звереве, д 45, кв 1	KB. 1	61.2	pdf Zip		(Lans: 1)	Не присутствовал Не присутствовал За						
Z	2	89:10:010207:1614	Ямало-Ненецкий автономный округ, г Надым, ул Зверева, д 46, кв 2	KE. 2	37.4	pdf Zip	e m	() 37,40 (Доля: 1)	Против Воздержался Не присутствовал Вое SA Вое ПРОТИВ Вое ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Sa	3a	Sa	Sa	38	34
2	3	89:10:010207:1601	Ямало-Ненецкий автономный округ, г Надым, ул Зверева, д 48, кв 3	кв. 3	55.4	pdf zip		(Доля: 0.6	Не присутствовал						
								() 27.70 (dons: 0.6	Не присутствовал						
Z	4	89:10:010207:1599	Ямало-Ненецкий автономный округ, г Надым, ул Зверева, д 45, кв 4	KE. 4	70.1	pdf Zip		() 70.10 (Доля: 1)	Sa	3a	3a	Sa	Sa	Sa	34
Q	5	89:10:010207:1611	Ямало-Ненецкий автономный округ, г Надым, ул Зверева, д 45, кв 5	KE. 5	39.2	pdf Zip		(j) 39.20 (flons: 1)	Sa	Sa	Sa	34	Sa	34	Sa
L	6	89:10:010207:1615	Ямало-Ненецкий автономный округ, г Нелым ул	KB. 6	56.6	pdf	Действи	ия с протоколом		Добавя	пъ помещение Добе	вить вопрос			

Скачивание выписки по помещению аналогично процедуре скачивания выписки по МКД.

В случае, если информация по помещению/собственнику некорректна или ошибочна попала в реестр выписок, то помещение/собственника можно удалить, нажав на значок 🥑

В случае, если необходимо добавить информацию по помещению или вопрос кворума, то в нижней части экрана есть раздел «Действия с протоколом» и, соответственно, кнопки «Добавить помещение», «Добавить вопрос».

В случае, если в выписке по помещению отсутствуют сведения о собственнике, то его можно добавить.



В случае, если собственник является несовершеннолетним, то он будет отображаться цветом «золото», если собственник на момент проведения ОСС не обладал правами на данное помещение, то он будет отображаться красным цветом.

3.12.4. Формирование итоговых результатов кворума и проектов документов.

После проставления всех ответов собственников по поставленным вопросам с целью получения итоговых расчетов по кворуму ОСС необходимо нажать на кнопку «Выгрузить результаты». Автоматически будут сформированы результаты кворума, его итоги и выгружены в формат EXCEL (таблица №1).

								Сервис проверки кворума ОСС									
								🤶 Список пре	этоколов								
								Протоко Ямало-	ол № 1 Ненецкий /	АО, г Надым,	нам (версульрактрациянам)						
								Состояние дома Исправный	Дата начала себрания Д 28.04.2022 1	ата окончания собрания Общ 9.05.2022 488	дя площадь МКД Площадь ж 5.1 кв. м. 4 889,2 кв	илых и нежилых помещений П . М. 2	Приниско участие в голосозания Получено выписок на Росресстра 2 556,9 кв. н. (51,89%) 90(90				
								Статус проверки		~ 0	 № Квартиры/Нежилого п 	омещения	Q 040				
														Сбросить ф	ильтры		
	NS n/n	Кадастровый номер	Адрес помещения	N [±] помещения	Площадь помещения (кв. м.)	Выписка по помещению		Собственник	Площадь (доля)	Bonpoc 1 💿 1	Bonpoc 2	Bonpoc 3 3	Bonpoc 4 💿 4	Bonpoc 5 5	Bonpoc 6 6	Bonpoc 7 7	
2	1	89:10:010207:1608	Ямало-Ненецкий автономный округ, г Надым, ул Звереве, д 45, кв 1	KB. 1	61.2	pdf Zip		Arrest Traja Distances and	(j) 61.20 (Доля: 1)	Не присутствовал Не присутствовал За							
2	2	89:10:010207:1614	Ямало-Ненецкий автономный округ, г Надым, ул Зверева, д 46, кв 2	KE. 2	37.4	pdf Zip	L	ta Sanat Sanat	(j) 37.40 (Доля: 1)	Против Воздержался Не присутствовал Все ЗА Все ПРОТИВ Все ВОЗДЕРЖАЛСЯ	34	Sa	Sa	Sa	Sa	Sa	
2	3	89:10:010207:1601	Ямало-Ненецкий автономный округ, г Надым, ул Зверева, д 48, кв 3	кв. 3	55.4	pdf Zip	¢		() 27.70 (Доля: 0.5)	Не присутствовал							
							Ø	Anna anna anna anna anna anna anna anna	(Jans: 0.5)	Не присутствовал							
2	4	89:10:010207:1899	Ямало-Ненецкий автономный округ, г Надым, ул Зверева, д 45, кв 4	кв. 4	70.1	pdf Zip		tofess fastes fattes	() 70.10 (()ans: 1)	Sa	Sa	Sa	3e	Sa	3a	3a	
2	5	89:10:010207:1611	Ямало-Ненецкий автономный округ, г Надым, ул Зверева, д 46, кв 5	KB. 5	39.2	pdf zip	Ø	1999 89 1993 1993 89	(j) 39.20 (Доля: 1)	Se	Sa	Sa	Sa	Sa	3a	Sa	
Z	6	89:10:010207:1615	Ямало-Ненецкий автономный округ, г Налым ул	KB. 6	56.6	pdf	-	Действия о	с протоколом		Добавити	помещение Добавить	conpoc			_	

Таблица №1 Подсчет результатов голосования Протокол № 1 Ямало-Ненецкий АО, г Надым, ул Звер ва, д 45 щадь МКД, кв.м. илых и нежилых по астие в голосования астие в голосования 4885,10 4889,20 2536,90 51,89 овании, кв. 39,1 да 69,8 да 56,5 да 39,1 нет 69,3 да 27,9 нет 208:1165 кв. 83 кв. 84 кв. 85 кв. 86 кв. 87 кв. 88 кв. 88 кв. 88 кв. 89 кв. 89 кв. 90 010208:1164 010208:1148 010208:1143 10207:161 6,97 3,61 73,83 9,2 37.75 38,31

После выгрузки результатов для смены статуса протокола с «Ожидает проверки» на «Проверено», требуется нажать на кнопку «Завершить проверку»

							🤶 Список протоколог	6							
							Протокол N Ямало-Нен	Протокол № 1 Ямало-Ненецкий АО, г Ноябрьск, ул Ленина, д 20 Вигроп реультви Бажронть проверу						зоверку	
							Состояние дона Дата нач Исправный 10.06.2	чала собрания Дата 1022 24.0	а окончания собрания 16.2022	Общая площадь МКД 6427.3 кв. м.	Площадь жильк и 3 183,8 кв. м.	нежилых помещений	Приняло участие в голосовани 0,0 к.в. м. (0,00%)	и Получено выписок из Росреестра 124/124	
							Статус проверни			Q № Квартиры	(/Нежилого помещ)	зния	Q, ФИО		
														Сбросить филь	гры
	Nº n/n	Кадастровый номер	Адрес помещения	N [#] помещения	Площадь помещения (кв. м.)	Выписка по помещению	Собственник	Площадь (доля)	Bonpoc 1 1	Bonpoc 2 2		Bonpoc 3 3	Bonpoc 4 🔿	Bonpoc 5 5	
2	1	89:12:110610:540	Ямало-Ненецкий автономный округ, г Ноябрьск, ул Ленина, д 20		16.1	pdf 2ip	В выписке Росреестра данные о собственнике отсутствуют								
							Добавить собственника								
Z	2	89:12:110610:538	Ямало-Ненецкий автономный округ, г Ноябрьск, ул Ленина, д 20		22.1	pdf ⊋ip	В выписке Росреестра данные о собственнике отсутствуют Добавить собственника								
Ø	3	89:12:110610:1551	Ямало-Менецкий автономный округ, г Ноябрьок, инкрорайон Д-1, ул Ленина, д 20	-	60.4	pdf Zip	Амиралиев Султан Садыкович	60.40 (Доля: 1)	Не присутствовал						

При необходимости можно поменять статус кворума с «Проверено» на «Ожидает проверки» нажав на кнопку «Вернуть реестр в проверку».

	Сервис проверки кворума ОСС
	Список протоколов
	Протокол № 1 Ямало-Ненецкий АО, г Надым, ул Зверева, д 45
	Составние дота напала собрания. Дата окончания собрания. Общая попадарь МИД. Пеладарь кончая и нежилых почещений. Матраевный 26.04.2022 19.05.2022 4985.1 кв. и. 4889,2 кв. и. 2556,9 кв. и. (51,894) 92(90)
	Сталустранором - Q. № Каздотуру/Неконсого помещения Q. ФИО
	Сброоть фильтры
NE в/п Кадастровый нонер Адрес понецения № понещения понещения понещения но понещения на понещению	Coficenseer Annuality Control Bonpoc 1 Bonpoc 2 Bonpoc 3 Bonpoc 4 Bonpoc 5 Bonpoc 6 Bonpoc 6 Bonpoc 6 Bonpoc 7 Bonpoc 8 Bonpoc 9
1 8910/01207/1608 phate-themaculi KE_1 61.2 off entropy: entropy: entrop	B1.20 Control Score 1 Helipoynetteeaan Helipoynetteeaan Sa
2 8910.0102071.51.4 Ringto-Hearingtoni attricemental oxpyr, 3869ets, 245, vs 2 37.4 pdf 30	Developments De
3 8910/0102071601 pretect-messadd ea 3 88.4 ptf pretect-messadd motor, ea 3 88.4 ptf r Hazars, yn Bespelas, j.45, ea 3 0 0 0	27.70 20/04 (0.3) He spunyttratean
•	27.50 (2004: 0.8) He spurg/tradean
4 8910.0102071599 Seate-themasoli va. 4 70.1 pdf ertbucket-divergi, va. 4 70.1 pdf realizer, yn 20 Septema, p.6, va. 4 20	1 70 10 (Contra) 5a 5a 5a 5a 5a 5a
5 59.10.010207.1411 Rean-Hewaganik ext. 5 39.2 pdf 48710-04048 Attractional copyr, 15 50 50 50	() ⁵⁹⁻⁵⁰ () 5a 5a 5a 5a 5a 5a
6 89-10:010207:1615 Янало-Нанациона вятоноличай округ, кв. 6 56.6 pdf	Действие с протоколом Дрбавить понящение (добявить вопрос

3.13. Сервис внесения изменений в реестр лицензий субъекта РФ.

Сервис предназначен для автоматизации процессов по исполнению Приказа Минстроя России от 25.12.2015 N 938/пр (ред. от 30.10.2020) "Об утверждении Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации".

Работа в сервисе состоит из 3-х основных этапов:

• ввод исходных данных заявления (реквизиты заявления, данные о заявителе, цель обращения, выбор ситуации, адрес МКД, дополнительные данные);

• формирование чек листа по проверке комплектности документов на основании заявления лицензиата;

• формирование проектов документов (заключение, распоряжение(приказ) в зависимости от принятого решения);

3.13.1. Ввод исходных данных заявления.

На гавном экране пользователю предоставляется информация по реестру заявлений.

			Сервис лицензирования УО	Сервис лицензирования УО										
			Сервис внесения изменений в	реестр лицензий по 938 При	іказу	Новое заявление								
			Реестр изменения лицензий			ыгрузить данные 🌐								
			 4омер входящего заявления Заявитель 	Gerytaan	Дата входящего заявления Найт	и Сбросить все								
			Все (5) Ожидают проверки (2) Согласовано (4)	Отказ (3) Приостановление (1)										
N≌ n/n	Заявление	_ Наименование УО	Информация по заявлению	Ситуация	Дата окончания рассмотрения	Исполнитель (Инициатор запроса в системе)	Дата создания заявления в системе							
1	89-35/01-08/ ot 26.04.2023	000 "УК ПО СЖФ" (ИНН:7203165988)	Тюменская обл. г Тюмень, ул Герцена, д 60 Согласовано	Выбор VO от застройщика (n. 14 ст. 161 ЖК РФ)	15.05.2023	Рогажин М.В.	25.04.2023							
2	89-35/01-08/ ot 26.04.2023	ооо "ук по сжф" (инн:7203165988)	Тюменская сбл. г Тюмень, ул Герцена, д 64 На проверке	Заключение, прекращение, расторжение договора	15.05.2023	Рогожин М.В.	25.04.2023							
3	546897521 or 11.03.2023	000 УК ПО УЖФ "ЗАРЯ" (ИНН:7202151284)	Тюменская обл., г Тюмень, проезд Заречный, д 37 Оглая Тюменская обл. г Тюмень, проезд Заречный, д 37 к 2 Согласовано	Выбор способа управления МКД через ТСЖ/ЖСК	11.05.2023	Михальченко М.М.	12.03.2023							

На главном экране предоставляется возможность осуществить поиск заявления по входящему номеру, заявителю, дате документа и по ситуации.

Так же можно посмотреть список МКД, по которым принято решение, перейдя в соответствующие вкладки «Ожидают проверки», «Согласовано», «Отказ», «Приостановлено».



Для начала работы необходимо нажать на кнопку «Новое заявление». В открывшемся окне необходимо заполнить атрибуты заявления.

Номер регистрации в УО	Дата регистрации в УО	E
Номар регистрации заявления 89-35/01-06/	Дата регистрации заявления	E
Данные о заявителе		
УО		Q
Цель обращения		
Операция с реестром лиценаий Включение в реестр лицензий		v
Выбор ситуации		
Ситуация на 938		
мқд		
мкд		Q
Адрес МКД (как в документах)	Добавить	МКД вручную
Дополнительно		
Ссылка на СДО		
Комментарий к заявлению		

При вводе наименования УО или адреса МКД происходит автоматический поиск наименования УО, адреса МКД. Для адреса МКД предусмотрена возможность ввода нескольких адресов. При отсутствии адреса при автоматическом поиске предусмотрена возможность ввода адреса вручную. Для это необходимо нажать кнопку «Добавить адрес вручную». Выбор значения по ситуации происходит из выпадающего списка.

После ввода всех обязательных атрибутов необходимо нажать на кнопку сохранить при этом произойдёт автоматический переход на шаг №2 «Проверка».

3.13.2. Формирование чек листа по проверке комплектности документов на основании заявления лицензиата.

На шаге №2 «Проверка» пользователю доступен чек лист по каждому адресу МКД.

Сервис лицензирования УО		Чек-лист	
() Завеление	2	1 Соответствия заявления и документов положениям пунктов 2 и 3 настоящего Порядка	
		2 Достоверности сведений, содержащихся в заявлении и документах, указанных в пункте 3 настоящего Порядка	
Проверка по заявлению 89-35/01	-08/	3 Отоутствия противоречий сведений, представленных заявителем, содержащимся в реестре на момент рассмотрения заявления сведениям	
		Выполнения заявителем требования, установленного частью 2 статьи 198 Жилищного 4 кодекса Российской Федерации, о размещении указенной в заявлении информации в системе, в случае налиния данной обязенности у заявитстви	
ма Тюменская обл, г Тюмень, ул Герцена, д 60		5 Отоутотвия вступившего в законную оклу решения суда о признании заявителя банкротом в соответствии с Федеральным законом от 26 оклября 2002 г. N 127-ФЗ	
Текущая УО Наименование	000 "УК "СЕВЕР"	Отсутствия признаков ничтожности решения общего собрания собственников помещений в многокавртирном доме по основаниям, установленным гражданским в консидательством Российской с медерации, в также в случае принятия на собщем собрании собственников помещений в инногокавртирном доме решения о выборе непосредственного способа управления таким иногокавртирными домом в нарушение положения пункта 1 части 2 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.	
ИНН КЛП Статус	7202149479 720301001 действующая организация	Поступление в орган государственного жилищного надзора заявления о внесении изменений в реестр в связи с заключением договора управления многокавртирным домом или изменением способ и правления Мансокавртирные домом при отсугствии я заявления о прекращении, расторжении договора управления данным Иногокавртирным домом от иного заявитети или сведений о прекрищении управления многокавртирным домом товариществом собственников жилыя либо жилищным кооперативом или иным специализированими потребительские кооперативом.	
Последнее изменение в базе ФНС	23.11.2022		
Ситуация		Решение	Cornecopeus
Выбор УО от застройщика (п. 14 ст. 161 ЖК РФ)		Приостановление	Отказ
Информация из заявления			
і Адрес МКД			Далее
Основания			
Реквизиты ДУ			
Сведения о заявителе			
Опись			
Документы по ситуации			
Рив	0		

Пользователю предоставляется информация:

-адрес МКД, по которому проводится проверка;

- наименование УО и ее текущий статус;

- перечень предоставленных документов;

- чек лист документов, который необходимо проверить в зависимости от выбранной ситуации;

Пользователю необходимо с помощью переключателей (по клику) проставить результат проверки (по умолчанию стоит «нет»).

В соответствии с результатами чек листа сервис автоматически предлагает варианты принятия решения: «Согласовано», «Отказ», «Приостановлено»

1	Соответствия заявления и документов положениям пунктов 2 и 3 настоящего Порядка	
2	Достоверности сведений, содержащихся в заявлении и документах, указанных в пункте 3 настоящего Порядка	C
з	Отсутствия противоречий сведений, представленных заявителем, содержащимся в реестре на момент рассмотрения заявления сведениям	0
4	Выполнения заявителем требования, установленного частью 2 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации, о размещении указанной в заявлении информации в системе, в случве наличия данной обязанности у заявителя	0
Б	Отсутствия вступившего в законную силу решения суда о признании заявителя банкротом в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ	0
6	Отсутствия признаков ничтожности решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доне по основаниям, установленным гражданским законодательством Российской Федерации, а также в случае принятия на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решения о выборе непосредственного способа управления таким многоквартирным домом в нарушение положения пункта 1 части 2 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.	
7	Поступление в орган государственного жилищного надзора заявления о внесении изменений в реестр в связи с заключением договора управления многоквартирным домом или изменением способа управления многоквартирным домом при отсутствии заявления о прекрещении, расторжении договора управления данным многоквартирным домом от иного заявителя или сведений о прекращении управления многоквартирным домом от вериществом собственников или в либо экилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом.	
Pe	шение	
При	нято решение	Согласов
	риостановление	Отка

В случае, когда выбрана ситуация, при которой необходимо наличие протокола ОСС сервис позволяет сформировать новый протокол или прикрепить существующий протокол из сервиса «Проверка кворума ОСС»

Че	Чек-лист				к-лист	
1	Соответствия заявления и документов положениям пунктов 2 и 3 настоящего Порядка			1	Соответствия заявления и документов положениям пунктов 2 и 3 настоящего Порядка)
2	Достоверности сведений, содержащихся в заявлении и документах, указанных в пункте 3 настоящего Порядка			2	Достоверности сведений, содержащихся в заявлении и документах, указанных в пункте 3 настоящего Порядка)
з	Отсутствия противоречий сведений, представленных заявителем, содержащимся в реестре на момент рассмотрения заявления сведениям			3	Отсутствия противоречий сведений, представленных заявителем, содержащимся в реестре на момент рассмотрения заявления сведениям)
4	Выполнения заявителем требования, установленного частью 2 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации, о размещении указанной в заявлении информации в системе, в случае неличия данной обязанности у заявителя			4	Выполнения заявителем требования, установленного частью 2 статьи 198 Жилищиого кодекса Российской Федерации, о размещении указанной в заявлении информации в системе, в случве наличия данной обязанности у заявителя)
5	Отсутствия вступившего в законную силу решения суда о признании заявителя банкротом в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ			5	Отоутствия вступившего в законную силу решения суда о признании заявителя банкротом в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ)
6	Отсутствия признаков ничтожности решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по основаниям, установленным гражданосим вахинодательством Российской Федерации, также в служе принятия на общем собрании собственников помещений в иногоквартирном доме решения о выборе непосредственного способа управления таким иногоквартирным домом в нарушение положения пункта 1 части 2 статьи 161 Жилищного кодеков Российской Федерации.			6	Отсутствия признаков ничтожности решения общего собрания собственников помещений в многоквартирнои доме по основаниям, установленным гражданосим законодатьством Российский Федрарции, также в служе принятия на общем собрании собственников помещений в иногоквартирном доме решения о выборе непосредственного способ управления такжи многоквартирным домов не виришение положения пункта 1 части 2 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федрации.	
7	Поступление в орган государственного жилищного надвора ваявления о внесении изменений в реестр в сеязи с заключением договора управления многоквартирным домом или изменением пособа управления иногоквартирным домом при ислуготвии заявления о прекращении, расторжении договора управления дансныем многоквартирным домом то инос заявителя или севдений о прокращении управления многоквартирным домом то изор заявителя или севдений о прокращении управления многоквартирным специализированным потребительским кооперативом.			7	Поступление в орган государственного жилищного надвора ваявления о внесении изменений в реестр в сеязи с заключением договора управления многоквартирным домом или изменением пособа управления иногоквартирным домом при посутотвии заявления о прекращении, расторжении договора управления данскаявлирным домом от иного заявителя или осведений о прокедищении управления многоквартирным домом то товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом.	
Кв	ррум 🖓			Кв	орум 🖯]
Ca	Создать новый протокол				ус проверки кворума Ожидает проверки Открепить протокол)

После прохождения чек листа по каждому адресу МКД для перехода на шаг №3 «Результат» необходимо нажать кнопку «Далее».

3.13.3. Формирование проектов документов (заключение, распоряжение(приказ) в зависимости от принятого решения).

На шаге №3 «Результат» пользователю доступен экран с перечнем всех МКД и принятым по ним решениям:

Сервис лицензирования УО		
(Заявление	(2) Проверка	<u>з</u> Результат
Решение по заявлени	o 455664	
Документы по статусу: Согласо Адреса Скачать проект приказа Скачат	ВАНО Тюменская обл, г Тюмень, проезд Заречный, д 37 ть проект заключения Скачать ответное письмо	
Документы по статусу: Отказ хареая Скачать проект приказа Скачат	Томенская обл, г Томень, проезд Заречный, д 35 ть проект Заключения Скачать ответное письмо	
Документы по статусу: Приоста Адреса Тюменская обл. г Тюмень, проезд Заречный, д	ановлено Томенская обл. г. Тюмень, проезд Заречный, д 37 к 2 57 к 2 Скачать шаблон запроса	
Скачать проект приказа Скачат	ъ проект заключения Скачать ответное письмо	

Для формирования проектов документов по каждому принятому решению необходимо нажать на кнопки «Скачать проект приказа», «Скачать проект заключения», «Скачать ответное письмо»

Сервис лицензирования УО		
(/) Занеление	(2) Преверка	(3) Результат
Решение по заявлению 45	5664	
Документы по статусу: Согласовано	Toweyrys กลึก = Toweyr กกกระก จึงกอบปนได้ ก จ.7	
Сканать проект приказа Сканать проект	оченская солунитожана проездоренналудор заключения Скачать ответное письмо	
Документы по статусу: Отказ	Тюменская обл, г Тюмень, проезд Заречный, д 35	
Сканать проект приказа Сканать проект :	заключения Скачать ответное письмо	
Документы по статусу: Приостановле	HO	
лдреса Тюменская обл, г Тюмень, проезд Заречный, д 37 к 2	Скачать шаблон запроса	
Скачать проект приказа Скачать проект :	заключения Скачать ответное письмо	

3.13.4. Дополнительный функционал в реестре заявлений.

В основном экране реестра заявлений предусмотрена возможность удалить заявление, скачать реестр заявлений в формате Excel.

			Сервис лицензирования УО			
			Сервис внесения изменений в реес	тр лицензий по 938 Приказу 	Новое заявление	
			Реестр изменения лицензий		Выгрузить данные 🌐]
			Q Номер входящего заявления	Дата входящего заяз	ления	
			Q. Sansurranь	Certyaupts		
					Найти Сбросить все	
			Все (5) Ожидают проверки (2) Согласовано (4) Отказ (3)	Приостановление (1)		
Nº n/n	Заявление	Наименование УО	Информация по заявлению	Ситуация	Дата окончания рассмотрения	Исполнитель (Инициатор запроса в системе)
1	89-35/01-08/ ot 26.04.2023	000 "YK TO CMB" (KHH:7205165988)	Тюменская обл. г томень, ул Герцена, д 60 Согласовано	Выбор УО от застройцика (л. 14 ст. 161 ЖК РФ)	15.05.2023	Рогажин М.В.
2	89-35/01-08/ ot 26.04.2023	000 "YK TO CM#" (VHH:7203165968)	Тюменская обл. г Томень, ул Герцена, д 64 На проверке	Заключение, прекращение, расторжение договора	15.05.2023	Рогажин М.В.
3	546597521 ot 11.03.2023	000 УК ПО УЖФ "ЗАРЯ" (ИНН:7202151284)	Тюменская обл. г Тюмень, проезд Заречный, д 37 Отказ	Выбор способе управления МКД через ТСЖ/ЖСК	11.05.2023	Михальченко М.М.
			Тюменская обл., г Тюмень, проезд Заречный, д 37 к 2 Согласовано			
4	455664 of 13.03.2023	ООО УК ПО УЖФ "ЗАРЯ" (ИНН:7202151284)	Тюменская обл. г Тюмень, проезд Заречный, д 37 Согласовано	Выбор способа управления МКД через ТСЖ/ЖСК	03.05.2023	Михальченко М.М.
			Тюменская обл., г Тюмень, проезд Заречный, д 37 к 2 Приостановлено			
			Тюменская обл., г Томень, проезд Заречный, д 35 ОСС: Окидает проверки Откая			
5	9909484	000 "УК ПО СЖФ"	Поменская обл. г Помень, проезд Заречный, д 35 к 2	Выбор способа управления МКД через ТСЖ/ЖСК	05.04.2023	example@turnen.datagkh.ru

3.14. Сервис расчета региональных стандартов стоимости ЖКУ.

Сервис предназначен для автоматизации расчета региональных стандартов стоимости ЖКУ, организации упорядоченного хранения и актуализации данных о домах, документов о составе и стоимости работ, учитываемых при начислении платы за содержание (найм) жилого помещения, данных о размере нормативов потребления коммунальных услуг, данных о ценах на твердое печное топливо (дрова), применяемых для начисления льгот, формирования связи между домами и региональными стандартами в зависимости от степени благоустройства и применяемых тарифов при начислении платы за жилищно-коммунальные услуги.

На главном экране пользователю доступны 3 основные блока:

- Разделы: «Реестр домов», «Реестр справочников», «Справочники КУ», «Расчет», «Загрузка данных»;

- Блок поиска по различным атрибутам;

- Реестр домов: Муниципальное образование, Адрес дома, Тип дома, Номер стандарта, КУ, наличие ошибок;

		Сервис формирования региональных стандартов стоимости Жн					_			
		Реестр домов Р	еестр справочников	Справочники КУ	Расчёт За	грузка данных	x			
		Регионал	іьный стан,	дарт. Рее	естр домо	ЭB				
		Список домов	1						06#	ювить проверки
		Q Адрес			Муниципальный ре	йон	~	Тип дома.		~
		Присутствующие КУ		Отсутствующие	e KV	~	Наличне ошибок при проверке Не учитывать		Несоответствия из УП Не учитывать	~
		Тариф					Норматив			
									Найти	Сбросить все
N≌ n/n	Муниципальный район/образование		Адрес дома (Код ФИАС)				Тип дома	Стандарты	КУ	Ошибки
1	Абатский муниципальный район (71603000) Абатское (71603402)		Тюменская обл, Абат ФИАС: 9c4e5c26-2fb	ский р-н, д Бобыльс 7-4cb0-8df3-613615	ж, ул 1 Мая, д 3 5cf3e52		жд	Тест 30	000 前	
2	Абатский муниципальный район (71603000) Абатское (71603402)		Тюменская обл, Абат ФИАС: 646b2edc-53f	ский р-н, д Бобыльс 7-48f1-8dd1-a7a162	ж, ул 1 Мая, д 4а 20803c0		жд	Тест 30	 ○ ○	
3	Абатский муниципальный район (71603000) Абатское (71603402)		Тюменская обл, Абат ФИАС: f95c8778-4be	ский р-н, д Бобыльс 5-4ad1-93b4-e81aar	к, ул 1 Мая, д 7 e7180f8		жд	Тест 30	(2) (2) (2) (2) (2) (2) (2) (2) (2) (2)	

3.14.1. Реестр домов

Для просмотра расширенной информации по дому (карточка дома) необходимо кликнуть на адрес дома.

	<u> </u>						
Луни	ципальный рай	юн: Абатский муници	рифы на 10.07.2023				
1уни	ципальное обр) БПТР: ID_36135410					
Ілощ	адь дома (из в	ыгрузок):			О:[>,43/ БПТІ	»:	
					☑ m 7 144,82/2	37,41 БПТР: ID_36096630	
Да	анные РСО	Проверки	Стандарты	Корректировки от жи	телей		
Д а Вид КУ	анные РСО Тариф Норматив	Проверки Поставщик	Стандарты Месяц, год действия	Корректировки от жи Поставщик да	телей	ID тарифа в БПТР	Дата внесения информации
Д а Вид КУ	анные РСО Тариф Норматив 36,57 5,58 ОС	Проверки Поставщик 00"Энергоспецсервис"	Стандарты Месяц, год действия 4 2022	Корректировки от жи Поставщик да Юидьдойлете, йцезербе, DdDDDD	телей инных]ñdðµñ_ð°ð ,ñd_()	<mark>ID тарифа в</mark> БПТР 2)_xlsx ID_31162499	Дата внесения информации 07.12.2022

Для просмотра дополнительных параметров по региональному стандарту, к которому был отнесён данный дом необходимо кликнуть на наименование стандарта

		Сервис формирования региональных стандартов стоимости ЖКУ							
		Реестр домов Ре	естр справочников Спр	равочники КУ Расчёт З	агрузка данны:	x			
		Регионалі	ьный станда	рт. Реестр дом	ОВ				
		Список домов						Обно	вить проверки
		Q Agpec		Муниципальный	айон	v	Тип дома		~
		Присутствующие КУ	~	Отоутотвующие КУ	~	Наличие ошибок при проверке Не учитывать	~	Нессответствия из УП Не учитывать	~
		Тариф				Норматив			
								Найти	Сбросить все
N≌ n/n	Муниципальный район/образование		Адрес дома (Код ФИАС)			Тип дома	Стандарты	ку	Ошибки
1	Абатский муниципальный район (71603000) Абатское (71603402)		Тюменская обл, Абатский р ФИАС: 9c4e5c26-2fb7-4cb0	-н, д Бобыльск, ул 1 Мая, д 3)-8df3-613615cf3e52		жд	Tect 30	○ ☆ 症	
2	Абатский муниципальный район (71603000) Абатское (71603402)		Тюменская обл, Абатский р ФИАС: 646b2edc-53f7-48f1	-н, д Бобыльск, ул 1 Мая, д 4a -8dd1-a7a1620803c0		жд	Tect 30		
з	Абатский муниципальный район (71603000) Абатское (71603402)		Тюменская обл, Абатский р ФИАС: f95c8778-4be5-4ad:	-н, д Бобыльск, ул 1 Мая, д 7 1-93b4-e81aae7180f8		жд	Тест 30	○ ☆ 前	

При клике на наименование стандарта пользователь перейдет в раздел «Расчеты», в котором будет доступна полная информация по данному дому.

	Просмотр набора по дому		
	Муниципальный район Любой		~
	Тариф на отопление	Тариф на ХВС	Тариф на водоотведение
			Найти Сбросить все
	мкд Ш мкд Ф мкд Ф	мкд Ш жд Ш жд Ә- жд Ф жд Ш	
n/п Наименование MP Наименования MO	ор Конуулалынын үслүүги		🖉 🎨 Собственник Наниматель
Ф 1 Абатоний принопланный октимо: 71603402 Абатоков ОКТМО: 71603402	41.73	2.43 6.12931 6.12931 7144.82 108 13.3333 25 276.86 2.43 0.78	Отспительный Отспительный период период 156,49 7.5 16.21 Неотопительный Нестопительный период период 77,00 74,77

3.14.2. Реестр справочников

В разделе «Реестр справочников» пользователю доступны подразделы: «Плата за содержание и ремонт», «Плата за найм», «Капитальный ремонт», «Вывоз ЖБО».

			Сервис формирования регис	ервис формирования региональных стандартов стоимости ЖКУ							
			Реестр донов Реестр справочников	а Справочники КУ Расчёт Загрузи	ка данных						
Региональный стандарт. Справочники											
			Редактирование справочни	ков							
			муниципальный район Любой			~	Дата действия тарифа		8		
								Найти Сбросить г	sce		
			Плата за содержание и ремонт	Плата за найм Калитальный ремонт	Вывоз ЖБО						
	N² n/n	Муниципальный район	Муниципальное образование		Описание		Даты действия норматива	Стоимость	По-умолчанию	Статус	
Ľ	1	Абатский муниципальный район	BCE MO	(Загружено из файла)			01.01.2023 30.06.2023	4,58	0	Действующий	(\pm)
e	2	Армизонский муниципальный район	BCE MO	(Загружено из файла)			01.01.2023 30.06.2023	8,88	٥	Действующий	(+)
L	з	Аромашевский муниципальный район	BCE MO	(Загружено из файла)			01.01.2023 30.06.2023	9,58	0	Действующий	(\pm)
Z	4	Берджисский муниципальный район	BCE MO	(Загружено из файла)			01.01.2023 30.06.2023	6,93	0	Действующий	(+)
l	Б	Вагайский муниципальный район	BCE MO	(Загружено из файла)			01.01.2023 30.06.2023	9,35	0	Действующий	(\pm)
C	6	Викуловский муниципальный район	BCE MO	(Загружено из файла)			01.01.2023 30.06.2023	14.16	0	Действующий	(+)
	7	Голышмановский	BCE MO	Действия с справочником		Добавить знач	01.2023	17.05	0	Действующий	sep. prod:411417d0

В каждом из подразделов пользователю предоставляется возможность добавление, корректировки или дублирование значения справочника:

Для добавления новой карточки справочника необходимо кликнуть «Добавить значение».

Действия с справочником	Добавить значение
-------------------------	-------------------

В открывшейся карточке справочника необходимо ввести обязательные атрибуты и нажать на кнопку «Сохранить».

Муниципальный район			~
Муниципальное образова ВСЕ МО	ние		~
Дата начала применені	ия Да	ата начала применения	
Дата окончания приме	нения	Дата окончания применения	
Описание			
Величина			
По умолчанию? 🔵			
Дата правового акта	Дата п	равового акта	Ë
Номер правового ак	та		
• Наименовани	е право	ового акта	

Для дублирования справочника необходимо кликнуть на кнопку (+);

Для корректировки, удаления значений в справочнике необходимо кликнуть на кнопку 🖉

3.14.3. Справочник коммунальных услуг

Действия со справочником коммунальных услуг аналогичен действиям, изложенным в п.3.15 «Реестр справочников».

3.14.4. Расчет

Пользователю на главном экране доступен реестр всех расчетов регионального стандарта, поиск по основным атрибутам, добавление нового регионального стандарта.

		Сервис формирования региональных с	тандартов стоимости ЖКУ				
		Реестр домов Реестр справочников Справочни	ки КУ Расчёт Загрузка данных				
		Региональный стандарт. Г	Реестр стандартов			Добавить стандарт	
		Список стандартов					
		статус Любой	 Дата начала периода формирован 	ния 🛅 Дата о	сончания периода форми;	рования	
					Найт	Сбросить все	
Nº	Название стандарта	Описание стандарта	Пермод действия	Формирование услуг	Статус	Номер постановления	Дата постановления
1	Tect 30	для формирования под ППТО	01.02.2023 31.12.2023	02.05.2023	Принят	123-n	16.03.2023
2	Тест 29	Эталон	01.02.2023 30.06.2023	02.05.2023	В работе	Постановление не задано	
3	Тест 28	Для формирования под ППТО	01.02.2023 30.06.2023	17.04.2023	В работе	Постановление не задано	
4	Tect 27	Скорректированный	01.02.2023 30.06.2023	06.04.2023	В работе	Постановление не задано	
5	Тест 26	c 1.02.2023 no 30.06.2023	01.02.2023 30.06.2023	15.02.2023	В работе	Постановление не задано	
6	Tect 25	c 1.02.2023 no 30.06.2023	01.02.2023 30.06.2023	10.02.2023	В работе	Постановление не задано	
7	тест 18	c 30.01.2023 - 30.06.2023	30.01.2023 30.06.2023	31.01.2023	В работе	Постановление не задано	

Для формирования нового стандарта необходимо нажать на кнопку «Добавить стандарт». В открывшемся окне необходимо ввести требуемые атрибуты и нажать на копку «Создать стандарт».

Создать новый региона	альный стандарт	
Новый стандарт		
Наименование стандарта		
Описание стандарта		
Дата начала действия стандарта	Дата начала действия стандарта	
Дата окончания действия стандарта	Дата окончания действия стандарта	e
Дата формирования набора услуг	Дата формирования набора услуг	e
Создать стандарт		

После формирования стандарта пользователю будет доступ следующий экран, на котором отображаются 4 основных блока:

- действия с расчетом и его статус (принять, отменить, выгрузка документов);
- сведения о региональном стандарте;
- поисковый блок;
- сведения о региональном стандарте с уникальным набором тарифов.

	Региональный стандарт Тест 30		Статус: Принят Вернуль в проверку Олинания. Документы для саливания ч
	Дата постановления 16.03.2023 Описание	Номер постановления 123-я Залиси без изменений	Дага ненала дойстина стандарта
	для формарования под ПТТО Докез угтею 596/07 ил 99,7976 Вого докке в базе 596/064 ил Шкала учета	пользоватизни Записа с колнонания пользоватовки Записа не учитываются	01.02.2023 Дата окончния дайствия стандарта 91.12.020 Баковая дата для формирования набора услуг 02.05.2023 Количество набороя в стандарте 817
	Список наборов		
	Муницанальный район Любой Тариф на отоложние	Тариф на ХВС	т Тереф на надотгладения
	MK2.00	мкаф мкаш жаш жаф	Найти Сброоть все Жа. О жа. Ш
а/п Наанникования МР Наанникования МО 🕥	\$ \$ \$ 0 0 0	± ∧ ≣ ¢	в Собственник Нанинатель
Фатосий Абатосий Абатосий 41.73 Муниципальный Абатосов 2.83 ОКТИО: 71603402 56 00 ОКТИО: 71603402 56 0.021	20164 41.73 43.81 2.43 1216.4 6.12091 0.052 3.06 6.96 108 0.0295 8.5 2051.35 48.8 61.72 2.43 0.052 0.014 0.035 0.78	714452 27656 5.19 7.5 - -	ополительный ополительный периад периад 146,48 Нат Настоятланный негосацийн 146,48 Настоятланный негоспительный периад периад 95,23 92,99
С 2 Абетосой муниципельный район ОКТМС: 72603402 41.73 3.85 ООМ ООК ОКТМС: 72603402 45 0 0.021 ОКТМС: 72603402 45 0.021	15164 41.73 - 2.43 1516.4 6.12931 0.652 5.06 - 108 0.2295 8.8 2051.55 48.8 - 2.43 - - 0.692 0.014 - 0.78 - -	7144.82 276.86 - 4.58 5.19 7.5 -	Ополнятичный Отопитальный период период 16.21 Настопитальный период Настопитальный период Радуз 90,01
Абятолії Ванчиковоке. 41.21 Эвідо униципальный Ванчиковоке. 3.88 Оцятковское Оцятковоке. 0 6.99 ОКТНО: 71601400 71601400 5.99 65.99	1816.4 41.21 - 2.43 1816.4 6.12931 0.052 3.08 - 108 0.0295 8.5 2051.35 68.92 - 2.43	7144.82 276.86 -	Отопительный период период 16.21 146,40 144,09 Настопительный Араго Ф.55

Для каждого МКД и ЖД есть закладки с разделением по типу теплоснабжения.

										мкд 🌐	МК	д Ю	мкд 🕀	мкд 📖	жд 🌐	жд Ю	жд 🔿	жд 📖	
	n/n	Наименование МР	Наименования МО		Комунальные услуги													Собственник	Наниматель
ዋ 🖉	1	Абатский мүниципальный район ОКТМО: 71603000	A6etokoe OKTMO: 71603402	56	۲	41.73 3.88 СОИ 48.8 0.021	1816.4 0.052 2051.35 0.052	41.73 3.08 48.8 0.014	43.81 6.96 61.72 0.035	2.43 108 2.43 0.78	1816.4 0.0295 	6.12931 8.5 	7144.82 276.86 	4.58	5.19	7.5	Нет	Отопительный период 148,79 Неотопительный период 95,21	Отопительный период 146,48 Неотопительный период 92,90
ዋ 🖉	2	Абатский муниципальный район ОКТМО: 71603000	A6etokoe OKTMO: 71603402	45	۲	41.73 3.88 СОИ 48.8 0.021	1816.4 0.052 2051.35 0.052	41.73 3.08 48.8 0.014	-	2.43 108 2.43 0.78	1816.4 0.0295 	6.12931 8.5 	7144.82 276.86 	4.58	5.19	7.5	16.21	Отопительный период 145,90 Неотопительный период 92,32	Отопительный период 143,59 Неотопительный период 90,01
						41.21	1816.4	41.21		2.43	1816.4	6 1 2 9 3 1	7144.82					Отопительный	Отопительный

Для получения списка домов, которые попали в конкретный региональный стандарт необходимо кликнуть на количество домов.

								мкд 📖	МК	цÐ	мкд 🔿	мкд 📖	жд 📖	жд Ю	жд Ф	жд 📖	
n/n	Наименование МР	Наименования МО		Комунальные услуги												Собственник	Наниматель
(c) 🕐 1	Абатокий муниципальный район ОКТМО: 71603000	Абетское ОКТМО: 71603402	56	4: 3. 0 4: 0.	11.73 1816.4 .88 0.052 юн 2051.35 .8.8 0.052	41.73 3.08 48.8 0.014	43.81 6.96 61.72 0.035	2.43 108 2.43 0.78	1816.4 0.0295 	6.12931 8.5 	7144.82 276.86 	4.58	5.19	7.5	Нет	Отопительный период 148,79 Неотопительный период 95,21	Отопительный период 146,48 Неотопительный период 92,90
P 🖉 2	Абатокий муниципальный район ОКТМО: 71603000	Абетское ОКТМО: 71603402	45	4: 3. 0. 4: 0.	1.73 1816.4 .88 0.052 юм 2051.35 .8.8 0.052	41.73 3.08 48.8 0.014	-	2.43 108 2.43 0.78	1816.4 0.0295 	6.12931 8.5 	7144.82 276.86 	4.58	5.19	7.5	16.21	Отопительный период 145,90 Неотопительный период 92,32	Отопительный период 143,59 Неотопительный период 90,01
				4:	1.21	40.00		0.42	0006.0	6 1 0 0 2 1	F1 44 F0						

При клике на количество домов пользователь перейдет в «Реестр домов», в котором ему будет предоставлен список домов с данным набором услуг.

С цель корректировки, добавления, дублирования уникального набора услуг пользователь может кликнуть:

- для добавления нового набора на значок + который располагается в нижнем левом углу экрана;

- для корректировки и удаления уникального набора услуг кликнуть на значок 🖉

- для дублирования уникального набора услуг необходимо кликнуть на \oplus , значок располагается в каждой строчке уникального набора услуг;

3.14.5. Загрузка

Пользователю предоставляется возможность осуществлять загрузку документов в формате EXCEL из внешних источников. Требуется шаблон документа.

Сервис	формировани	я регион	альных ст	гандарто	ов ст	оимости ЖКУ	
Реестр до	мов Реестр спра	вочников	Справочнин	сиКУ Ра	асчёт	Загрузка данных	
PCO	Справочники	БПТР	октмо	ОКАТО			
🛛 Добав	ить файл						
Цифровое	ЖКХ 2023г. вер	p.prod:41f4f7	d0				

Для загрузки документа необходимо выбрать источник данных (РСО, Справочники, БПТР и т.д.), нажать на кнопку «Добавить файл». После добавления файла необходимо нажать на кнопку «Загрузить файл».